



PREDANÉ - budova s veľkým pozemkom na podnikanie v meste Snina



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Perečínska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Gastro priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	400 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	po rekonštrukcii	Garáž:	nie
Celková plocha:	1827 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	400 m ²	Kanalizácia:	áno
Zateplený objekt:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet podlaží:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vidoobhľadka: <https://youtu.be/kSuwXLkB9Wc>

MEGA realitná kancelária ponúka na predaj budovu na investíciu v meste Snina. Objekt sa nachádza na Perečínskej ulici v Snine. Stavba je postavená na pozemku o rozlohe 1827m² z toho je 213m² zastavaných plôch, je napojená na všetky inžinierske siete. Vykurovanie budovy je zabezpečené plynovým kotlom.

Úžitková plocha celej budovy je 400m². Spodné podlažie ktoré slúžilo ako bar má rozmer 154m² (10x20m). Toto podlažie tvorí veľký otvorený priestor a sociálne zariadenia. Vstup do spodného podlažia je zabezpečený z dvoch samostatných vstupov.

Vrchné poschodie má tak tiež rozlohu 154m² a tvoria ho kancelária, sociálne zariadenie a veľký

otvorený priestor. Tu bola prevádzka herne.

Velkou výhodou tohoto objektu je jeho poloha len 10 minút od námestia. Velký pozemok na ktorom sa dajú vystávať ďalšie budovy, alebo parkovacie miesta.

Objekt je prázdny a pripravený na Vaše podnikateľské plány.

Ak Vás táto nehnuteľnosť zaujala môžete ma kontaktovať:

Bc. Tomáš Harasim RSc.

mob.: **0915 186 745**

mail: **tomas@megarealitka.sk**

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Tomáš Harasim, RSc.

+421 915 186 745

tomas@megarealitka.sk

