



Rezervované - EXKLUZÍVNE na predaj RD - romantická chalupa v krásnom prostredí obce Kluknava



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Gelnica
Obec:	Kluknava
Ulica:	Kluknava
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	166 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	pôvodný	Garáž:	áno
Celková plocha:	166 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	166 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	1478 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	1	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
El. napätie:	230V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte pokojné miesto na relax a oddych ? Máme pre Vás zaujímavú ponuku. RD v pôvodnom, avšak zachovalom stave v obci Kluknava.

Kluknava je obec obklopená krásnou prírodou, vzdialená od Košíc 45 km a od Prešova 35 km.

Samotný dom sa rozprestiera na svahovitom pozemku a je takmer v pôvodnom stave (okná sú vymenené za plastové), strecha je pôvodná sedlová - materiál škridla. Nehnuteľnosť je napojená na IS - elektrina, plyn, voda - vlastná studňa, odpad riešený žumpou. Vykurovanie bolo riešené plynovými gamatkami.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, priechodnej kuchyne, dvoch obytných miestností, kúpeľne.

Predmetom predaja je samotná stavba rodinného domu a spoluvlastnícky Cca tretinový podiel na pozemku s rozlohou 1478 m².

K nehnuteľnosti prislúcha i garáž na pozemku a dreváreň.

Rodinný dom si vyžaduje určitú investíciu avšak má potenciál stať sa príjemným miestom na oddych a relax, prípadne poslúži i na celoročné bývanie.

Ak Vás naša ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať, veľmi radi Vám nehnuteľnosť sprístupníme i osobne.

Vhodné pre hotovostného klienta.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Alena Kimlerová

Telefón:

0911 034 189

E-mail:

alena.kimlerova@megarealitka.sk
k

