



## Na prenájom komerčný priestor Prešov, Hlavná ulica



### Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Hlavná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	34 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	verejné
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	nutná rekonštrukcia	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	34 m <sup>2</sup>	Garáž:	nie
Úžitková plocha:	34 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	1	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Materiál:	Zmiešané
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	nie
Výťah:	nie	Terasa:	nie
Klimatizácia:	nie	Vykurovanie:	spoločné
El. napätie:	230V	Pivnica:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám exkluzívne ponúka na prenájom komerčný priestor na Hlavnej ulici v Prešove. Priestor o výmere 34 m<sup>2</sup> sa nachádza v nádvorí budovy na prízemí neďaleko MHD zastávky Trojica. Priestor je potrebné upraviť podľa požiadaviek nájomcu (rozsah a podmienky budú predmetom dohody s majiteľom). V minulosti bol tento priestor využívaný ako kaderníctvo. Inžinierske siete sú zavedené no momentálne je priestor odhlásený z odberu.

Priestor je na vynikajúcom mieste na konci centra mesta neďaleko zastávky Trojica.

Cena prenájmu: 310 €/mesiac + 1 mesačný depozit + rezervačný poplatok (kompletný právny servis)

*Ak Vás moja ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať, veľmi rád Vám nehnuteľnosť predstavím osobne.*

*Naša cena je konečná, bez akýchkoľvek skrytých poplatkov. V cene je kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a iné...*

*MEGA realitná kancelária ponúka svojim klientom kompletné služby v obore:*

- *Kvalitný právny servis - zmluvy vypracované na mieru*
- *Profesionálne nafotenie nehnuteľností*
- *3D vizualizácie*
- *Kvalitná a masívna prezentácia nehnuteľnosti na webe*
- *Osobný a ľudský prístup*
- *A v neposlednom rade šikovný tím vyškolených a skúsených maklérov*

*Predávate? Kupujete? Prenajímate? - Obráťte sa na profesionálov. Sme tu pre Vás!*

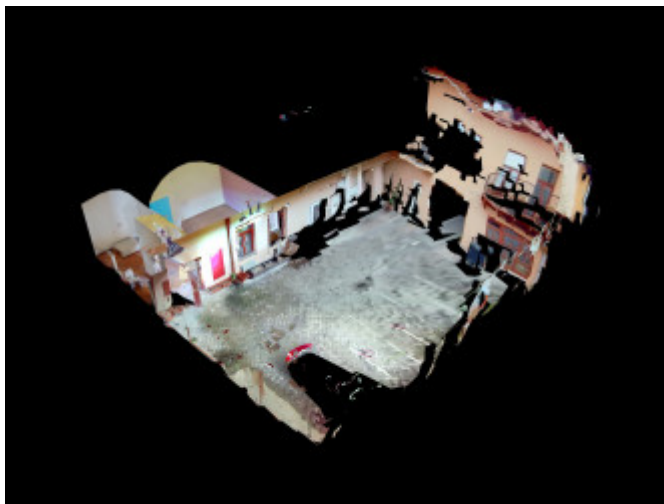
*v prípade záujmu ma kontaktujte*

*Matuš Mackanič*

*+421 911 322 798*

*matus.mackanic@megarealitka.sk*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Matúš Mackanič**

Telefón:

**+421 911 322 798**

E-mail:

***matus.mackanic@megarealitka.s***

***k***

