



Na PRENÁJOM krásny obchodný priestor v Humennom v OC AVENUE 42 m²



570 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Štefánikova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	42 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	42 m ²
Vlastníctvo:	firmitné	Úžitková plocha:	42 m ²
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária vám ponúka na PRENÁJOM lukratívne obchodné priestory v Obchodnom Centre **AVENUE**.

Krásne priestory o rozlohe **42 m²** sa nachádzajú na prízemí. Sú vhodné pre obchod, kadernícky, kozmetický salón, sídlo firmy, kancelárie, eshop a pod. Priestor sa prenája nezariadený a v prípade potreby je ho možné upraviť podľa potreby nájomníka.

Ďalšie výhody sú:

štýlový interiér, bezbariérový vstup, výťah alebo eskalátory z prízemí, bezproblémové parkovanie v okolí OC, vykurovanie a klimatizácia (typ Fancoil), EPS (typ sprinkler), vlastné meranie elektriny, vody, vzduchotechnika s rekuperáciou, veľké presklené výklady, súkromná bezpečnostná služba, zabezpečovací systém, kamerový systém spoločných priestorov a parkovísk, prípojky internetu, široké možnosti reklamy.

Výška nájomného je **171 eur/mes. bez DPH**

Prevádzkové náklady na energie: **399 € + DPH** (vrátane vykurovania a klimatizácie)

V prípade seriózneho záujmu je určite **možná dohoda** na cene, prípadne štartovacia zľava na rozbeh podnikania.

MEGA realitná kancelária ponúka svojim klientom kompletné služby v obore:

Kvalitný právny servis – zmluvy vypracované na mieru

Profesionálne nafotenie nehnuteľností

3D vizualizácie

Kvalitná a masívna prezentácia nehnuteľnosti na webe

Osobný a ľudský prístup

A v neposlednom rade šikovný tím vyškolených a skúsených maklérov

Predávate? Kupujete? Prenajímate? – Obráťte sa na profesionálov. Sme tu pre Vás!

V prípade záujmu ma prosím kontaktujte:

Andrea Stankova

0904 351 196

andrea.stankova@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Andrea Stanková

Telefón:

+421 904 351 196

E-mail:

andrea.stankova@megarealitka.sk
sk

