



Odstúpenie prevádzky, Ľutina

Aktívne



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Sabinov
Obec:	Ľutina
Ulica:	Ľutina
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Gastro priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	358 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kábelová televízia:	neuvedené
Vlastníctvo:	nájomné	El. napätie:	230V
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	408 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	358 m ²	Krb:	nie
Zateplený objekt:	áno	Zariadenie:	zariadený
Kúpeľňa:	áno	Garáž:	nie
Počet podlaží:	2	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Kanalizácia:	áno
Plocha balkóna:	m ²	Internet:	neuvedené
Balkón:	nie	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
Výťah:	nie	Terasa:	nie
Energetický certifikát:	nie	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Klimatizácia:	áno	Pivnica:	neuvedené

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám ponúka na odstúpenie prevádzku pohostinstva v Ľutine pri Sabinove.

Zariadenie prevádzky vo vlastníctve terajšieho nájomcu: barový pult, barové stoličky a odkladacie police, stoly, stoličky, ping-pongový stôl, TV, chladiarenský box a hrací automat, gaučová súprava so

stolíkom, registračná pokladňa a šípky.

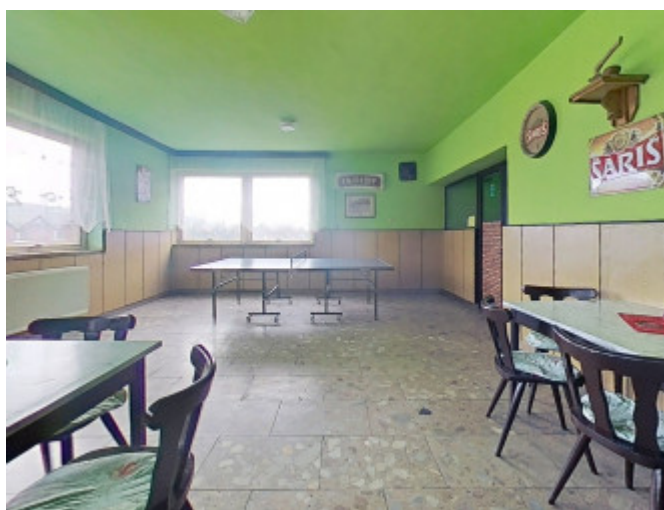
Priestor je vhodný na prevádzku pohostinstva, resp. po dohode s majiteľom budovy a stavebným úradom na iné podnikateľské účely.

Cena odstúpenia nájmu prevádzky vrátane vyššie uvedeného vybavenia a našej provízie je 3000 EUR. Dôvodom odstúpenia terajšieho nájomcu je odchod do dôchodku.

Link na 3D : my.matterport.com/show/?m=g7K2GpU8UBw

Cena nájmu bez energií je cca 200 EUR/mesiac (môže sa líšiť od 1.1.2022.). Energie (elektrina a voda) cca 100 EUR mesačne. Ústredné kúrenie je samostatné pre prevádzku a to kotolom na tuhé palivo.

Prevádzka bude k dispozícii od 1.1.2022.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Dipl. Ing. Milan Javorský
0944 765 131
milan.javorsky@megarealitka.sk

