



Rezervované - Na predaj - 3 izbový byt,

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Boženy Nemcovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	68 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	68 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	68 m ²
Stav:	čiastočne prerobný		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Rezervované - MEGA realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj trojizbový byt na ulici Boženy Nemcovej vo vyhľadávanej obľúbenej lokalite Košice Sever.

Ak hľadáte výhodný investičný byt alebo nové bývanie pre svoju rodinu toto je Vaša ideálna voľba !

Byt sa nachádza na 2 poschodí, ponúka tiež 2x balkón ako aj pivnicu. Ponúkaný byt je v čiastočne zrekonštruovanom stave, má 2 samostatné a jednu priechodnú miestnosť, kuchyňu, kúpeľňu a samostatné wc. Rozloha bytu je 68,3m².

Nehnutelnosť je po čiastočnej rekonštrukcii, podlahy drevené pôvodné parkety, nová PVC podlaha, plastové okná, nová kuchynská linka, nový obklad kúpeľne, nové umývadlo, drez, plynový sporák, v byte bola vykonaná revízia elektrických rozvodov.

Bytový dom je zateplený, zrekonštruovaný s novým výťahom, veľmi slušný a udržiavaný vchod. Nehnutelnosť je ideálna pre rodiny ale je vhodná aj ako investícia nakoľko je ideálny na prenájom pre študentov Technickej Univerzity ako aj Veteríny.

Príjemná tichá lokalita, v blízkosti TUKE, príroda, MŠ, ZŠ, veľa zelene a kompletná občianska

vybavenosť (v blízkosti potraviny, lekárne, obchodné centrum, tržnica, pošta, pizzeria, fit centrum, zastávka električky a MHD, detské ihriská. Výhodou ponúkaného bytu je výborná dostupnosť do centra mesta.

Mgr. Osmolská Patrícia

0915 304 948

