



Predaj rodinného domu v obci Topoľovka

62 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Topoľovka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	686 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	pôvodný	Garáž:	áno
Celková plocha:	1766 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	686 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	1080 m ²	Materiál:	tehla
Zastavaná plocha:	686 m ²	Pivnica:	áno
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

3D: <https://my.matterport.com/show/?m=iKdDMQPVMvB>

MEGA realitná kancelária EXKLUZÍVNE ponúka na predaj rodinný dom len 8 min od mesta Humenné v obci Topoľovka. Dom je murovaný - tehla, na rovinatom pozemku, záhrada je mierne svahovitá plná ovocných stromov(jabloň, hruška, moruša, čerešňa..). Na pozemku o veľkosti 1766m2 sa nachádza murovaná garáž a menšie hospodárske budovy.

Dom pozostáva zo 4 miestností, veľkej komory, kúpeľne, WC, a predná časť domu je podpivničená dvomi veľkými pivnicami, z čoho jedna slúžila ako kotoľňa, druhá na skladovanie zeleniny.

Na pozemku je vlastná studňa, ale je možné sa napojiť na obecnú. Plyn a kanalizácia je na hranici pozemku. Dom je v pôvodnom ale veľmi dobrom stave, je suchý a nie je popraskaný. Strecha je

eternitová, podlaha podkrovia je škvarobetón.

V obci s nachádza MŠ, ZŠ, dva kostoly.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmlúv, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a v neposlednom rade aj hypotekárny servis.

Neváhajte a kontaktujte ma:

Ing. Dana Typčuk

0908 361 847

dana.typcuk@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Dana Typčuk

+421 908 361 847

dana.typcuk@megarealitka.sk

