



PREDANÉ - Na predaj útulná, murovaná chata po rekonštrukcii v lokalite - Bukovec, KE-Okolie



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Bukovec
Ulica:	Bukovec
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	27 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	414 m ²	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	27 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	414 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	27 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám ponúka na predaj zaujímavú nehnuteľnosť - celoročne obývatelnú chatu vo vyhľadávanej lokalite okolia Košíc, v záhradkárskej lokalite v obci Bukovec.

Video ponúkanej nehnuteľnosti nájdete na nasledujúcom odkaze: <https://youtu.be/EY33ExEhJbY>

Jedná sa o murovanú chatu v záhradkárskej lokalite Bukovca so súpisným číslom na rovinatom a udržiavanom pozemku o rozlohe cca 414 m². Šírka pozemku je cca 13 m, dĺžka cca 35 m. Zastavaná plocha (vrátane terasy) je cca 27 m².

Chata prešla rekonštrukciou, je v nej zavedená nová elektrina, dobudovaná kúpeľňa so sanitou, dobudovaný kuchynský kút, nová fasáda - drevený obklad.

Nehnutelnosť je napojená na elektrinu, odpad je riešený žumpou a voda prostredníctvom studne (studňa sa nachádza na susednom pozemku a slúži súčasne dvom nehnuteľnostiam).

Dispozične pozostáva z kuchyne, obývacej izby, kúpeľne s toaletou a sprchovacím kútom. Pred vstupom do chaty je vybudovaná menšia terasa s nádherným výhľadom na okolie - ideálna na ranné posedenie pri káve. Na pozemku sa okrem samotnej chaty nachádza i priestranný drevený altánok s posedením a garáž s elektrickým ovládaním vhodná i pre dve vozidlá.

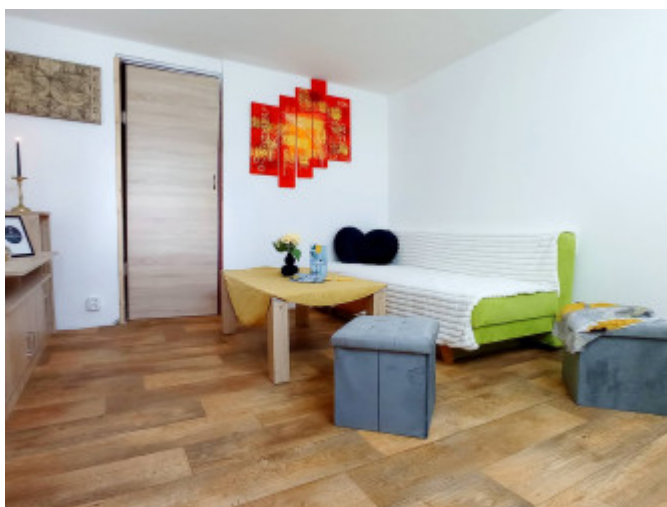
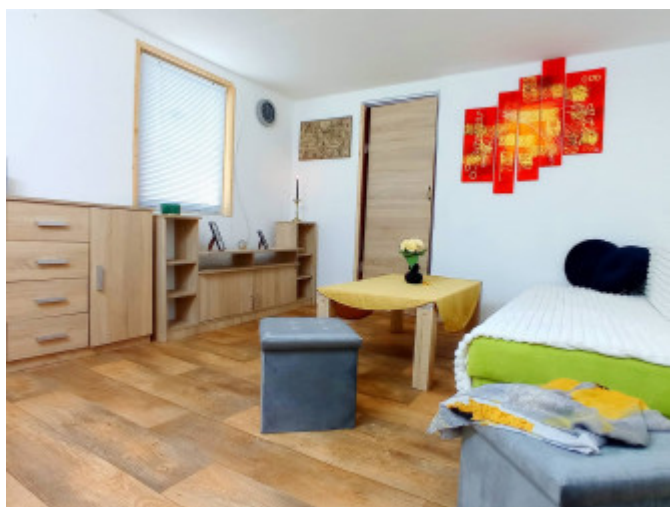
Pozemok je vysporiadaný, v osobnom vlastníctve a predmetom predaja je i podiel na prístupovej ceste.

Jedná sa o menšiu avšak útulnú nehnuteľnosť, ideálnu nie len na letnú rekreáciu, ale i na celoročné využitie.

Ak Vás naša ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať, veľmi radi Vás budeme sprevádzať obhliadkou ponúkanej nehnuteľnosti i osobne.

NAŠA CENA JE KONEČNÁ, BEZ AKÝCHKOLVEK SKRYTÝCH POPLATKOV. V CENE JE UŽ ZAHNUTÝ AJ KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLUVY, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV.

- **Bc. Alena Kimlerova**
- **0911 034 189**
- **alena.kimlerova@megarealitka.sk**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Alena Kimlerová

Telefón:

0911 034 189

E-mail:

alena.kimlerova@megarealitka.sk

