



PREDANÉ - Výnimočná nehnuteľnosť na Domaši - predaj

Aktívne



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Stropkov
Obec:	Bžany
Ulica:	Tíšava
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	148 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	148 m ²	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	148 m ²	Zariadenie:	zariadený
Zastavaná plocha:	55 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	110 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Počet podlaží:	1	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Terasa plocha:	25 m ²
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE - ZNÍŽENÁ CENA!!!

Extra výrazná zľava

Celoročne obývatel'ná chata s prekrásnym výhľadom na vodnú hladinu - bývanie s možnosťou prenájmu!!!

Hľadáte romantické miesto, oázu harmónie, pokoja a relax, kde sa môže stretnúť rodina, priatelia alebo miesto, kde máte svoje podnikateľské aj rodinné sídlo? Našli sme ponuku, ktorá vám vyrazí

dych. Kompletne zariadený penzión s prekrásnou záhradou, ktorá svojmu majiteľovi poskytne splnenie snov.

Lokalita

Obec Bžany leží na západnom brehu vodnej nádrže Veľká Domaša. Malebná dedina obklopená prekrásnymi lesmi je vstupnou bránou do rekreačnej oblasti Valkov. Raj pre život v tichom a čistom prostredí.

Prízemie

Priestranná hala, sprchovací kút s toaletou, kotolňa, dielňa, špajza. Možnosť prerobenia pre dve izby alebo wellness centrum.

Poschodie

Vstupná chodba so vstavanou skriňou, spálne dve, kúpeľňa - sprchovací kút, toaleta, obývacia miestnosť prepojená s kuchyňou. Kuchynská linka - sporák s indukčnou doskou, umývačka riadu, chladnička, mikrovlnka. Vkusná, priestranná terasa s výhľadom na vodnú nádrž.

Dispozičné riešenie a technické info:

V roku 2015 chata bola veľmi vkusne a kompletne zrekonštruovaná.

Konštrukcia: kvadrová, zateplený nobasilom 10

strecha: krytina bramac

Kúrenie: ústredné. Kotol na tuhé palivo, na elektrinu, elektrický bojler na ohrev vody.

Exteriér chaty:

Pizza pec, údenáreň, foliovník, pekná a udržiavaná záhrada, ovocné stromy, hojdačka

Technické informácie:

Okná: plastové. Elektrická energia 230/380 V. Vodný zdroj: vlastná studňa, kanalizácia-žumpa. Podlaha:plávajúca, dlažba. Steny stierky.

Odporúčanie makléra:

Odporúčam dohodnúť si obhliadku a vidieť túto nehnuteľnosť na vlastné oči. Nenechajte svoje peniaze znehodnotiť infláciou, investujte rozumne.

Ak hľadáte alebo predávate podobnú nehnuteľnosť v tejto lokalite, neváhajte ma kontaktovať.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv, pomoc pri vybavení financií.

Vaša maklérika: Jana Harbistová

Kontakt: 0917401620

email: jana.harbistova@megarealitka.sk

