MEGA REALITNÁ KANCELÁRIA



PREDANÉ - 3 izbový byt v obľúbenej lokalite mesta Humenné!



Rezervované

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Humenné*
Ulica:	*Tyršova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*69 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*	*Počet izieb:*	*3*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Stav:	*pôvodný*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Celková plocha:	*69 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*69 m^2*	*Materiál:*	*panel*
Poschodie:	*1*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Loggia plocha:	*6 m^2*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Loggia:	*áno*	*Pivnica:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Znížili sme cenu na 3 izbový byt v obľúbenej lokalite mesta Humenné.

Byt sa nachádza na 1. poschodí panelového bytového domu na Sídlisku IIA. Rozloha bytu je 69 m^2 a jeho súčasťou je veľká lodžia, dlhá 6 m. Dve izby sú orientované na východ, veľká obývačka s lodžiou sú orientované na západ. Skladovací priestor, na poschodí, priamo oproti bytu je určite výhodou. Byt je v pôvodnom stave, vymenené boli zatiaľ len pôvodné okná za plastové. Môžete si ho teda prispôsobiť svojím predstávam. Bytový dom je kompletne zrekonštruovaný - fasáda a zateplenie, vstupné dvere s elektrickým vrátnikom, strieška nad vstupom, dlažba na vstupe, nový výťah, nová dlažba a omietky sú aj v spoločných priestoroch. Aj z dôvodu blízkosti MŠ, ZŠ, stále otvoreného obchodu, blízkosti oddychovej rekreačnej zóny Hubková, dostatku zelene a detských ihrísk, je táto lokalita veľmi obľúbená.

3D prezentácia: https://my.matterport.com/show/?m=R84b7aRbSDP

Ak sa Vám byt zapáči, cenu určite dohodneme!

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmlúv, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a v neposlednom rade aj hypotekárny servis.

Miroslav Harvan
+421 907 349 101
miroslav.harvan@megarealitka.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Miroslav Harvan***
Telefón: ***+421 907 349 101***
E-mail: ***miroslav.harvan@megarealitka.sk***