



REZERVOVANÉ Na prenájom 2 izbový byt + 6m loggia TERASA



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Inžinierska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	41 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	41 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	41 m ²
Stav:	po rekonštrukcii		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám ponúka EXKLUZÍVNE na prenájom 1,5 izbový zrekonštruovaný byt v obľúbenej mestskej časti Košice TERASA Inžinierska ulica.

Byt sa prenájíma zariadený, dispozične pozostáva z jednej samostatnej spálne, obývacia časť spojená s kuchyňou a 6m loggiou. Byt je ideálny pre pár, jednu osobu alebo menšiu rodinu, domáce zvieratá nie sú povolené. Byt je voľný na prenájom od 1.1.2023.

Mesačný nájom je 550,-€ (do 15 dňa za aktuálny mesiac), požaduje sa 1 mesačný depozit - zložený pri podpise nájomnej zmluvy (1.1.2023 = 550,-€), rezervačná záloha je 550,-€ pri podpise rezervačnej zmluvy. V mesačnom nájme sú zahrnuté energie bez internetu.

Nehnutelnosť sa nachádza na Inžinierskej ulici na 3 poschodí zo 7 a má rozlohu 41m² + 6m loggia. Byt je po kompletnej desať ročnej rekonštrukcii, ktorá zahŕňala muravanie bytového jadra, výmena elektroinštalácie, nová sanita, obklady, omietky, podlahy, plastové okná. Výhodou je dispozícia bytu a tiež samostatné (oddelené) wc od kúpeľni v ktorej sa nachádza sprchovací kút.

Súčasťou bytu je kumbál priamo pred bytom na chodbe.

Bytový dom je kompletne zateplený 2019r, zrekonštruovaný, nový výťah, stúpačky.

Lokalita zaručuje výborné bývanie blízko centra mesta, OC Galéria, Novej Nemocnice, Poliklinika, MŠ, ZŠ, kostol všetko v pešej dostupnosti.

V prípade, že Vás naša ponuka zaujala NEVÁHAJTE ma kontaktovať, teším sa na našu spoločnú obhliadku.

Mgr. Osmolská Patrícia

0915 304 948

patricia.osmolska@megarealitka.sk

