



Znížená cena - Na predaj RD po kompletnej rekonštrukcii, Kráľovský Chlmec

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Kráľovský Chlmec
Ulica:	Kráľovský Chlmec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	119 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	369 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	119 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	1	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Energetický certifikát:	B	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám exkluzívne ponúka na predaj RD po rozsiahlej a kompletnej rekonštrukcii v Kráľovskom Chlmcí. Ponúkaná nehnuteľnosť sa nachádza v centre mesta a v roku 2019 prešla kolaudáciou.

Stavebný materiál je tehla, strecha - plech. IS sú k dispozícii plyn, elektrina, vodovod, kanalizácia. Vykurovanie riešené plynovým kotlom v kombinácii s tuhým palivom.

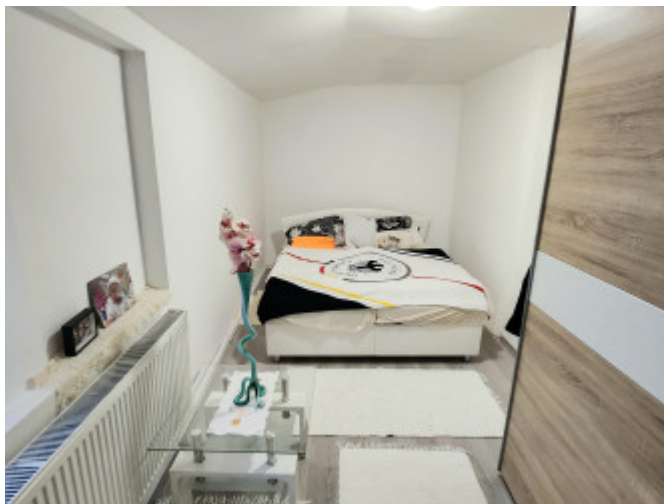
Dispozične sa jedná prízemný dom, ktorý pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej kuchyne prepojenej s obývacou izbou, z dvoch spální a kúpeľne. Súčasťou je i menší kumbál.

Rozloha pozemku je cca 369 m², z toho zastavaná plocha je cca 123 m². Úžitková plocha domu je cca

119 m2. Majiteľ disponuje i energetickým certifikátom B.

Naša cena je konečná, vrátane provízie pre RK. V cene je zahrnutý kompletný právny servis, vyhotovenie kúpno predajných zmlúv a polatky spojené s prevodom vlastníckych práv na katastri. V prípade záujmu o financovanie kúpy nehnuteľnosti prostredníctvom hypotekárneho úveru sú Vám k dispozícii naši finanční sprostredkovatelia.

- **Bc. Alena Kimlerová**
- **0911 034 189**
- **alena.kimlerova@megarealitka.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Alena Kimlerová

0911 034 189

alena.kimlerova@megarealitka.sk

k

