

Znížená cena - Na predaj novostavba RD, Kráľovský Chlmec



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Trebišov*
Obec:	*Kráľovský Chlmec*
Ulica:	*Kráľovský Chlmec*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*136 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*novostavba*
Celková plocha:	*316 m^2*
Úžitková plocha:	*136 m^2*
Kúpeľňa:	*áno*
Energetický certifikát:	*B*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*nezariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Plyn:	*áno*
Materiál:	*drevostavba*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám ponúka exkluzívne na predaj novostavbu RD v centre mesta Kráľovský Chlmec. RD bol skolaudovaný v roku 2019 a disponuje energetickým certifikátom B.

Jedná sa o dvojpodlažnú stavbu, kde použitým stavebným materiálom je drevo. Strecha je plechová. Rozloha pozemku je cca 316 m2, z toho zastavaná plocha cca 72 m2. Úžitková plocha domu je cca 136 m2.

Na prvom podlaží sa nachádza vstupná chodba , obývacia izba prepojená s kuchyňou, kúpeľňa s toaletou a spálňa. Na druhom podlaží sa nachádza obývací priestor prepojený s kuchynskou časťou, kúpeľňa s toaletou a dve spálne. Na druhom podlaží sa nachádza i výstup na priestranný balkón s krásnym výhľadom na celé mesto. Súčasťou domu je technická miestnosť.

Z IS je dostupná elektrina, plyn, vodovod, kanalizácia. Vykurovanie je riešené plynovým kotlom.

V prípade ak Vás naša ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať.

Cena za nehnuteľnosť je konečná a to i vrátane provízie pre RK. V cene je zahrnutý kompletný právny servis, vyhotovenie kúpno predajných zmlúv a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv na katastri.

- *Bc. Alena Kimlerová*
- *0911 034 189*
- *alena.kimlerova@megarealitka.sk*






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Bc. Alena Kimlerová***
Telefón: ***0911 034 189***
E-mail: ***alena.kimlerova@megarealitka.sk***