



PREDANÉ 3 izbový byt po rekonštrukcií v meste Humenné



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	68 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	68 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	68 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	2	Materiál:	panel
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	5 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	áno	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ

MEGA realitka ponúka na predaj **3 izbový byt po rekonštrukcií** v meste Humenné.

Byt sa nachádza na 2. poschodí zatepleného panelového bytového domu na Mierovej ulici a má rozlohu **68 m²**. V rámci rekonštrukcie bytu boli vymenené okná, vstupné aj izbové dvere, elektrické rozvody, povrch podláh, vymurovalo sa bytové jadro, upravil sa povrch stien a znižovali sa stropy (chodba, kúpeľňa, WC), osadili sa vstavané skrine, vymenila sa kuchynská linka. V kuchynskej linke sú zabudované spotrebiče - elektrická rúra, plynová varná doska a umývačka riadu. K dispozícii sú aj 2 komory, priamo v byte, pri kuchyni. Práčka má svoje miesto vo zväčšenej toalete. Z obývacej izby sa

vychádza na upravený a **zasklenený balkón**. Spálňa je orientovaná na sever, detská izba, obývačka s balkónom a kuchyňa sú orientované na východ. K bytu patrí aj pivničný priestor. Byt je možné kúpiť aj so zariadením, teda podľa dohody.

Zrekonštruovaný byt na zaujímavej adrese je vhodný k nasťahovaniu sa bez ďalších nutných investícií.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmlúv, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a v neposlednom rade aj hypotekárny servis.

Miroslav Harvan

+421 907 349 101

miroslav.harvan@megarealitka.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Miroslav Harvan

Telefón:

+421 907 349 101

E-mail:

[miroslav.harvan@megarealitka.s](mailto:miroslav.harvan@megarealitka.sk)

k

