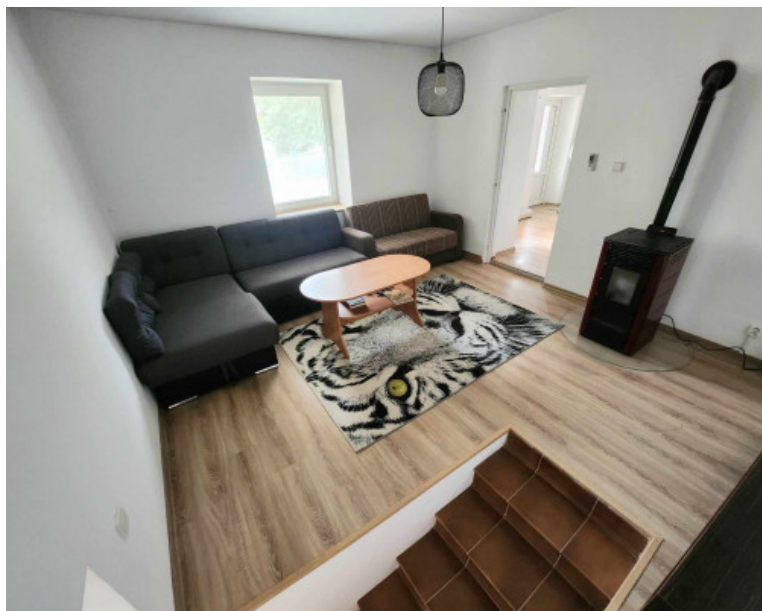




Na predaj RD po kompletnej rekonštrukcii, Hernádszurdok, Maďarsko



84 000 €

vrátane provízie pre RK

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Hernádszurdok
Ulica:	Hernádszurdok
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	116 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	úplne prerobený	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	116 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	116 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	2450 m ²	Kanalizácia:	nie
Počet podlaží:	1	Plyn:	nie
Počet izieb:	3	Materiál:	Zmiešané
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám ponúka na predaj vkusne zrekonštruovaný RD v Maďarsku, v obci Hernádszurdok vzdialenej iba 22 km od Košíc.

Nehnuteľnosť sa nachádza na rozľahlom pozemku s množstvom ovocných stromov o rozlohe 2 450 m². Úžitková plocha domu je cca 116 m². Jedná sa o pôvodný gazdovský typ domu, ktorý v roku 2018 prešiel kompletnou rekonštrukciou.

- stavebný materiál - kameň
- strecha - plech

- okná - eurookná (izolačné dvojsklo)
- exteriérové dvere - plastové
- interiérové dvere - drevené
- podlahy - plávajúce v kombinácii s dlažbou
- IS - obecný vodovod, kanalizácia, elektrina
- vykurovanie - tuhé palivo
- ohrev teplej vody - elektrický bojler

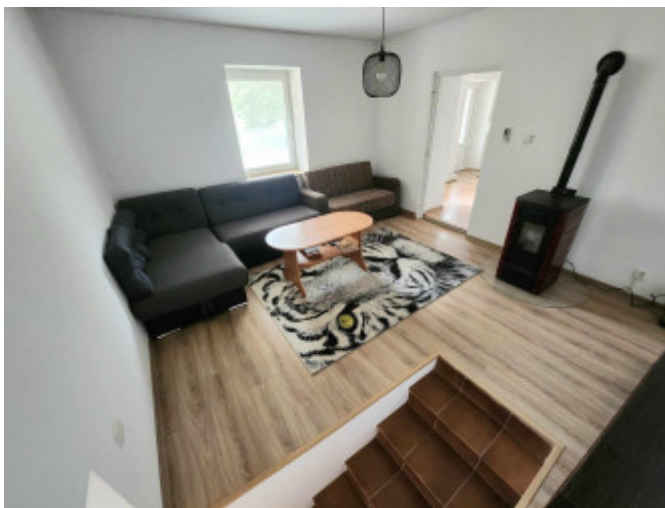
Dispozične rodinný dom pozostáva z kuchyne, priestrannej kúpeľne so sprchovacím kútom a toaletou, obývacej izby a dvoch spální. Súčasťou stavby je i technická miestnosť a garáž.

Nehnuteľnosť sa nachádza vo veľmi dobrom technickom stave, nie sú potrebné žiadne ďalšie investície. Rodinný dom sa predáva i s kompletným zariadením a vybavením, stačí sa iba nasťahovať.

Naša cena je konečná aj vrátane provízie pre sprostredkovateľa. V cene je zahrnutý i kompletný právny servis.

V prípade záujmu o obhliadku nás neváhajte kontaktovať, veľmi radi Vám nehnuteľnosť ukážeme i na osobnej obhliadke.

- **Bc. Alena Kimlerová**
- **0911 034 189**
- **alena.kimlerova@megarealitka.sk**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Alena Kimlerová

Telefón:

0911 034 189

E-mail:

alena.kimlerova@megarealitka.sk

