



PREDANÝ - Exkluzívne na predaj 4 izbový byt s veľkým balkónom v meste Humenné



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Laborecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	82.7 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ poschodia:	zvýšené prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Počet izieb:	4
Celková plocha:	82.7 m ²	Kúpeľňa:	áno
Úžitková plocha:	82.7 m ²	Výťah:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitna kancelária má pre Vás výnimočnú príležitosť! Ponúkame na predaj štýlový 4-izbový byt na Laboreckej ulici v Humennom. Tento byt v osobnom vlastníctve je dokonalým spojením pohodlia, štýlu a praktického usporiadania.

Základné informácie o byte:

Lokalita: Laborecká ulica, Humenné - Ideálna poloha poskytuje rýchly prístup k všetkým dôležitým službám a zároveň vám ponúka pokojné bývanie.

Poschodie: Tento byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí 8-poschodovej bytovky, čo zaručuje pohodlný prístup do bytu a zároveň vám ponúka výhľad bez toho, aby ste sa cítili príliš vysoko.

Orientácia: Byt je orientovaný na sever a juh, čo zabezpečuje dostatočné množstvo denného svetla v obývacej izbe, v kuchyni a detskej izbe po celý deň. Na severnej strane je spálňa a detská izba, čo

zaručuje dobú klímu na spánok.

Rozloha: Celková rozloha bytu je 82,7 m², čo vám poskytuje dostatok priestoru pre pohodlné bývanie.

Rozloženie bytu:

- Vstupná chodba s veľkým kumbálom,*
- obývacia izba s veľkou lóžiou,*
- priestranná spálňa,*
- dve detské izby,*
- moderná kuchyňa,*
- kúpeľňa*
- samostatné WC.*

Doplňujúce výhody:

Pivnica: K bytu patrí aj pivnica, kde môžete uložiť veci.

Kompletná rekonštrukcia: Byt prešiel komplexnou rekonštrukciou, čo znamená, že si môžete vychutnávať nový a moderný interiér.

Moderné vybavenie: Bytové jadro je murované, okná sú plastové a vchodové dvere bezpečnostné, čo zabezpečuje vašu bezpečnosť a komfort.

Elegantná kuchynská linka: V kuchyni nájdete na mieru vyrobenú kuchynskú linku so zabudovanými elektrospotrebičmi.

Vstavané skrine: Spálňa a detské izby sú vybavené stavanými skriňami, ktoré vám umožnia efektívne uschovať vaše veci.

Kombinovaná podlaha: Kombinácia drevenej podlahy a keramickej dlažby prispieva k štýlu bytu a zabezpečuje pohodlie.

Aktualizovaná elektroinštalácia: Elektroinštalácia bola vymenená na chodbe, v kuchyni, v kúpeľni a WC.

Tento byt je ideálnou príležitosťou pre tých, ktorí hľadajú spojenie moderného bývania a príjemnej lokality. Nezmeškajte túto šancu! Kontaktujte nás a dohodnite si obhliadku už dnes.

Kontakt:

Meno: Bc. Tomáš Harasim

Mobil: 0915 186 745

Email: tomas@megarealitka.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Tomáš Harasim, RSc.

Telefón:

+421 915 186 745

E-mail:

tomas@megarealitka.sk

