



Exkluzívne na predaj rodinný dom v Humennom

210 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Brestovská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	nutná rekonštrukcia	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	300 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	1000 m ²	Materiál:	tehla
Zastavaná plocha:	183 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	áno
Počet izieb:	7	Vykurovanie:	vlastné - plyn
El. napätie:	230V	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária ponúka na predaj rodinný dom na Brestovskej ulici. Zabudnite na stiesnené novostavby bez súkromia. Tento dom na Brestovskej ulici je určený pre rodinu, ktorá potrebuje priestor, alebo pre vizionára, ktorý hľadá dvojgeneračné bývanie či investíciu. Vďaka veľkorysému pozemku a dispozícii môžete mať na poschodí úplne samostatnú bytovú jednotku so zachovaním maximálneho komfortu na prízemí. Tichá slepá ulica a 1000 m² záhrady sú v tejto časti Humenného vzácnosťou.

Technické parametre:

Lokalita: Humenné, Brestovská ulica.

Pozemok: 1000 m² (rovinatý, slnečný, priestor na bazén aj altánok)

Úžitková plocha: Dve podlažia s bohatou metrážou

Prízemie: 3 samostatné izby + obývačka, kuchyňa, hala, kúpeľňa, WC a technické zázemie

Poschodie: 3 izby, kúpeľňa, WC a skladový priestor

Bonus: Možnosť rozdelenia na 2 samostatné byty bez stavebných komplikácií

Cena: Na vyžiadanie u makléra

Nestrácajte čas listovaním katalógov, prídte si dom navštívať osobne. Zavolajte mi hneď teraz na 0915 186 745 (Bc. Tomáš Harasim, RSc.) a dohodnite si termín obhliadky.

Kontakt: Bc. Tomáš Harasim, RSc.

Tel.: 0915 186 745

Email: tomas@megarealitka.sk

Nezmeškajte šancu na vlastné bývanie — tento rodinný dom čaká práve na vás!

MEGA realitná kancelária — plníme vaše sny o dokonalom domove.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Bc. Tomáš Harasim, RSc.**
Telefón : **+421 915 186 745**
E-mail: **tomas@megarealitka.sk**

