



PREDAJ 1 izbového bytu blízko centra v HUMENNOM (3D+VIDEO)

76 990 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Osloboditeľov
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	Prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	6
Úžitková plocha:	43 m ²	Celková plocha:	43 m ²
Zastavaná plocha:	43 m ²	Plocha loggie:	6 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	3 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	juhozápad
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Satelit:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám ponúka na **PREDAJ KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÝ** 1-izbový byt blízko **CENTRA** mesta **HUMENNÉ**.

Teraz máte **JEDINEČNÁ PRÍLEŽITOSŤ** získať tento **ÚŽASNÝ** 1-izbový **BYT**, ktorý je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú **POHODLIE a KOMFORT** v blízkosti centra mesta Humenné. Tento byt je kompletne zrekonštruovaný a zariadený s veľkou pozornosťou k detailom, čím poskytuje **MODERNÝ A PRÍJEMNÝ PRIESTOR** pre jeho nových obyvateľov. Byt **MÁ** tiež **KLIMATIZÁCIU**, čo je v teplých letných mesiacoch veľkou výhodou.

K bytu prislúcha aj **VEĽKÁ LODŽIA**, odkiaľ môžete sledovať **KRÁSNY VYHLAD** na mesto Humenné.

Ideálne miesto na relax po náročnom dni.

Bytový dom je **ZATEPLENÝ**, čo zabezpečuje **NÍZKE NÁKLADY** na energie. Zrekonštruovaný **VÝŤAH OD PRÍZEMIA** tiež poskytuje jednoduchý prístup do bytu.

ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA BYTU:

- **výmera bytu** - 43 m²
- **nehnuteľnosť v osobnom vlastníctve**
- **poschodie** 6/7
- **osobný výťah od prízemia** - zrekonštruovaný a bezbariérový
- **kompletná rekonštrukcia bytu**
- **klimatizácia v byte**
- **byt** s veľkou lodžiou - až 6 m²
- **pivnica** - áno - **murovaná** - 1 x - 3 m²
- **orientácia bytu** - JUH - ZÁPAD
- byt sa predáva **bez nábytku**
- **bytový dom** - kompletne zateplený, zrekonštruovaný vchod
- **náklady na bývanie** - 135 €/mesiac
- **Internet + TV** - v byte satelit - Internet v bytovom dome
- **parkovanie** - verejné - v okolí bytového domu

3D počítačová obhliadka bytu na adrese:

<https://my.matterport.com/show/?m=RwQW7EXhMMY>

VIDEO prezentácia bytu na adrese:

https://www.youtube.com/watch?v=23_vYzvlw6I

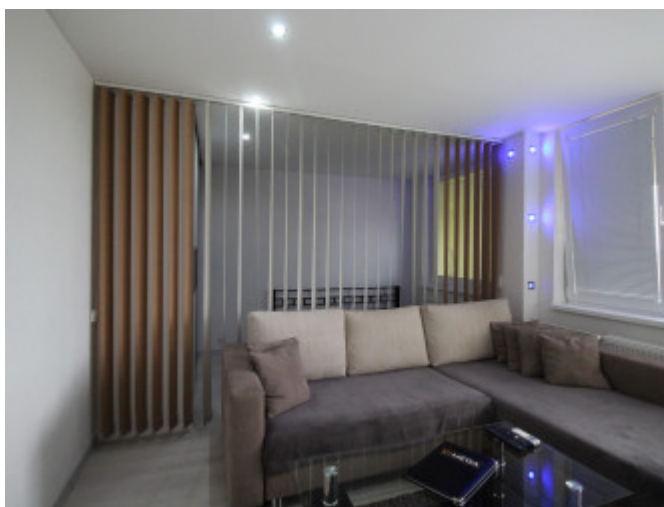
V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

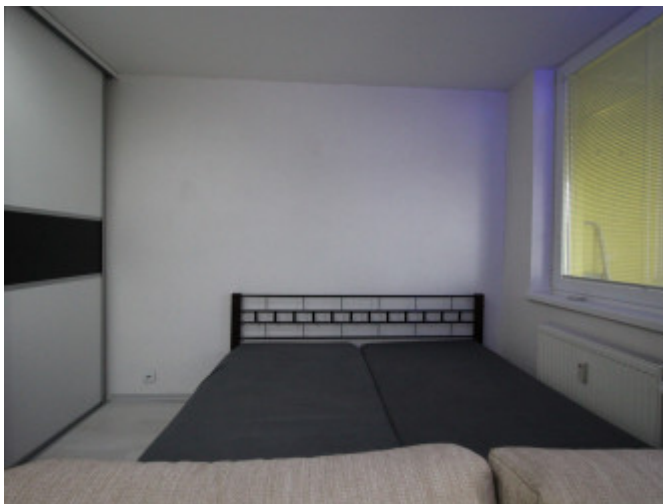
V prípade Vášho záujmu o kúpu tohto bytu ma prosím kontaktujte:

Mgr. Miroslav Paulik

0917 300 465

miroslav.paulik@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Miroslav Paulik

Telefón:

+421 917 300 465

E-mail:

miroslav.paulik@megarealitka.sk

