



PREDANÉ - Na PREDAJ 3 izbový byt v meste Humenné

Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Košická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	5
Úžitková plocha:	72.83 m ²	Celková plocha:	72.83 m ²
Zastavaná plocha:	72.83 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	72.83 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Orientácia:	juhovýchod
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Telefón:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Verejné parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Humenné exkluzívne ponúka na predaj kompletne prerobený 3izbový byt na sídlisku Pod Sokolejom v meste Humenné. Tento byt je nielen prerobený ale i kompletne zariadený, čo je výsledkom kvalitnej rekonštrukcie a dobrého vkusu.

3D obhliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=3BeAteECYg6>

youtube: https://www.youtube.com/watch?v=hlv_rPBXEfk

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- plocha bytu 72,83 m²
- kompletná rekonštrukcia v r. 2015
- poschodie 5 z 8
- orientácia Juh - Východ
- výťah - áno - z prízemia
- balkón - áno - vstup zo spálne
- pivnica - áno, plus spoločná "kočíkareň"
- mesačné náklady na 3 os 254€/mes.

Byt sa predáva kompletne zariadený, vrátane TV, chladničky, pračky, umývačky riadu a pod. Nový majiteľ si prinesie len osobné veci a môže ihneď bývať.

Spoločné priestory sú zrekonštruované, vrátane nového výťahu. Samotný bytový dom sa bude zateplovať v roku 2024. Prostredie bytového domu ponúka dostatok detských ihrísk, miest na relax či prechádzku v prírode. V blízkosti bytového domu je reštauráciu, obchod s potravinami, kostol, ZŠ, MŠ. Do centra mesta sa pohodlne dostanete z blízkej zastávky MHD.

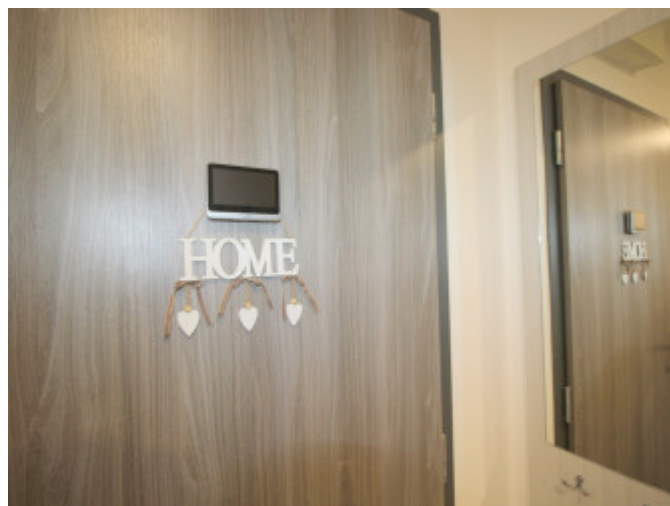
V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade Vášho záujmu o kúpu tohto bytu ma prosím kontaktujte:

Ing. Dana Typčuk

0908 361 847

dana.typcuk@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Dana Typčuk

Telefón:

+421 908 361 847

E-mail:

dana.typcuk@megarealitka.sk

