



EXKLUZÍVNE NA PREDAJ: 3.izbový byt v meste Humenné

84 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Laborecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	61.11 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	59.69 m ²	Poschodie:	1
Skladová plocha:	1.42 m ²	Celková plocha:	61.11 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha loggie:	5.23 m ²
Počet izieb:	3	Počet logíí:	1
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	1.42 m ²
Pivnica:	áno	Počet pivníc:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA Realitná kancelária vám PONÚKA NA PREDAJ V EXKLUZÍVNOM ZASTÚPENÍ KLIENTA: 3-izbový byt na Laboreckej ulici v krásnom meste Humenné.

Tento čiastočne prerobený byt sa nachádza na prvom poschodí a ponúka ideálny domov pre rodinu alebo jednotlivca.

3D Obhliadka bytu: <https://my.matterport.com/show/?m=c3cWQn5qrL6>

Charakteristika bytu:

- **Spálňa:** 12 m²
- **Obývačka:** 17 m²

- **Detská izba:** 7,7 m²
- **Špajz:** 1,24 m²
- **Loggia:** 5,2 m²
- **Chodba:** 11,34 m²
- **Toaleta:** 0,96 m²
- **Kúpeľňa:** 2,54 m²
- **Pivnica plocha:** 1.42 m²
- **Celková výmera :** **61m²**

Tento byt ponúka praktické a dobre organizované priestory, kde každý člen rodiny nájde svoj kút na oddych a relax. S loggiou, špajzom a dostatkom úložného priestoru, je toto ideálne miesto na bývanie, kde sa budete cítiť, ako doma.

Cena: 85000,-€

NAŠA CENA JE KONEČNÁ, BEZ AKÝCHKOL'VEK SKRYTÝCH POPLATKOV. V CENE JE UŽ ZAHRNUTÝ AJ KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLUVY, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV A AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ ÚVERU.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes a objavte potenciál tohto bytu!

Kontakt na realitného makléra:

Jevčák Vladimír

Tel.: **0908 973 537**

Email: **vladimir.jevcak@megarealitka.sk**

Facebook: **Vladimír Jevčák - MEGA Realitka**

Web: **www.megarealitka.sk/makler/47-vladimir-jevcak#properties**

Realitná kancelária MEGA® je tu pre Vás s tímom skúsených profesionálov, ktorí sa vyznajú v predaji a prenájme nehnuteľností. □

Každý klient je pre nás dôležitý, a preto sa k Vám správame s osobným prístupom a pochopením. Dôslednosť, precíznosť a najmä zodpovednosť sú pre nás samozrejmosťou.

Náš tím je mladý a plný energie, pripravený Vám pomôcť pri kúpe alebo predaji nehnuteľností s profesionálnym prístupom a ľahkosťou.

V spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou poskytujeme komplexný právny servis týkajúci sa prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam - od prípravy zmlúv až po elektronické podanie do katastra nehnuteľností.

Sme súčasťou Realitnej únie SR, čo znamená, že sme súčasťou skupiny profesionálov, ktorí sa špecializujú na realitné služby. □



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Vladimír Jevčák

+421 908 973 537

vladimir.jevcak@megarealitka.sk

