



Na predaj rozsiahly pozemok - Hodejov, exkluzívna ponuka.



110 000 €

Každou reálnou ponukou sa budeme zaoberať!

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Hodejov
Ulica:	Hodejov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Priemyselná zóna
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Extravilán
Plocha pozemku:	96498 m ²	Celková plocha:	96498 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka na **predaj spoluvlastnícky podiel na pozemku** v k.ú. Hodejov, okres Rimavská Sobota.

Rozsiahly **pozemok s** celkovou **rozlohou 96 498 m²** má veľkú prídavnú hodnotu - nachádza sa na ňom **ložisko štrkopieskov**.

Možnosť kúpy celého pozemku, alebo len spoluvlastníckeho podielu, a to 3/10 (28 949,40 m²), za výhodných podmienok!!!

Na základe vykonaného geologického prieskumu bol vypracovaný plán využitia ložiska, ktorý bol schválený. V rámci platnej legislatívy bolo banským úradom vydané aj povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu. Podľa geomorfologického uloženia sa jedná o zriedkavý typ ložiska piesku, jeho značná časť je umiestnená nad okolitým terénom, čo v budúcnosti zjednodušuje jeho exploataciu. Na základe analýz piesku vyplýva, že predmetný druh piesku je možné používať ako prísadu do omietok, poterov, mált a iných stavebných a omietkových zmesí.

Výhodou je aj blízkosť infraštruktúry - cesta aj železnica.

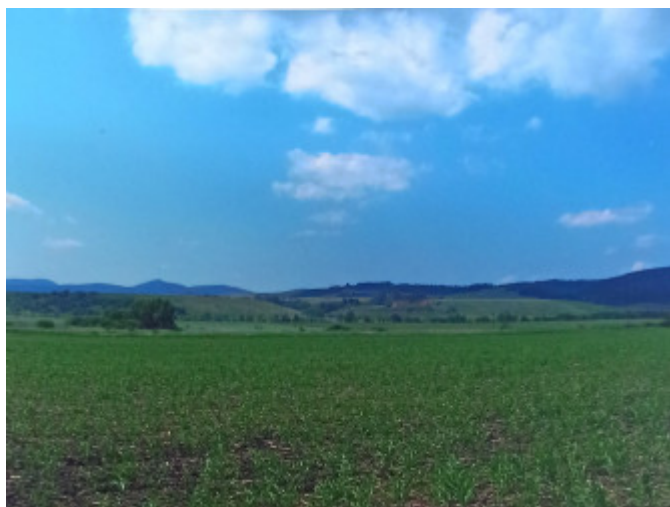
Rád doplním bližšie informácie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis súvisiaci s predajom, vypracovanie zmlúv aj poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

Miroslav Harvan

+421 907 349 101

miroslav.harvan@megarealitka.sk



Naše služby:

- poskytujeme komplexné služby vrátane predaja a prenájmu nehnuteľností,
- vypracovanie kúpnych a nájomných zmlúv, autorizácia podpisov kúpnych zmlúv, elektronické podania návrhov na vklad,
- využívame najnovšie technológie v oblasti vizualizácie, aby sme Vám poskytli ešte lepší pohľad na Vašu budúcnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Harvan

+421 907 349 101

[miroslav.harvan@megarealitka.s](mailto:miroslav.harvan@megarealitka.sk)

k

