



REZERVOVANÉ - NA PREDAJ chata pri RO Zemplínska Šírava



1 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Klokočov
Ulica:	Bogdanky
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	nevybavený
Plocha pozemku:	410 m ²	Rok výstavby:	87
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	45 m ²
Teritórium:	Extravilán	Orientácia:	západ
Šírka pozemku:	17m m	Inžinierske siete:	áno
Dĺžka pozemku:	28m m	Voda:	áno
Úžitková plocha:	45 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	17 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Podlahová plocha:	45 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám ponúka vo výhradnom zastúpení klienta na predaj chatu v blízkosti Zemplínskej Šíravy, v katastrálnom území obce Klokočov v záhradkovej osade Bogdanky. Chata je ideálna pre tých, ktorí hľadajú **pokojnú miestu na oddych a relax** v lone prírody s úchvatným výhľadom na Zemplínsku Šíravu.

3D obhliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=u76n3CnwJn2>

Vlastnosti:

- Murovaná, dvojpodlažná chata (súčasť štvorchaty)
- Rovinatý pozemok o rozlohe cca 410 m²
- Zastavaná plocha 17m²
- Úžitková plocha 45m²
- **Výhľad na Zemplínsku Šíravu**
- Vhodná na rekonštrukciu podľa vašich predstáv
- Obecná voda (sezónne)
- Vlastná studňa (celoročne)
- Elektrina
- Žumpa (kanalizácia v procese schvaľovania)
- Dispozičné riešenie: 2 podlažia, suterén, vstupná hala s kuchyňou a podkrovná izba, každá o výmere 13,5m²
- Murovaný komín s možnosťou vykurovania pieckou

PRE VIAC INFORMÁCIÍ SPOPÍRUJTE ODKAZ:

www.megarealitka.sk/nehnutelnost/2777-exkluzivne-na-predaj-chata-pri-zemplinskej-sirave

NAŠA CENA JE KONEČNÁ, BEZ AKÝCHKOL'VEK SKRYTÝCH POPLATKOV. V CENE JE UŽ ZAHRNUTÝ AJ KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLUVY, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV A AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ ÚVERU.

Kontakt:

Pre viac informácií a obhliadku nás neváhajte kontaktovať:

Jevčák Vladimír

Tel.: **0908 973 537**

Email: vladimir.jevcak@megarealitka.sk

Web: www.megarealitka.sk/makler/47-vladimir-jevcak

Realitná kancelária MEGA® je tu pre Vás s tímom skúsených profesionálov, ktorí sa vyznajú v predaji a prenájme nehnuteľností.

Každý klient je pre nás dôležitý, a preto sa k Vám správame s osobným prístupom a pochopením. Dôslednosť, precíznosť a najmä zodpovednosť sú pre nás samozrejmosťou.

Náš tím je mladý a plný energie, pripravený Vám pomôcť pri kúpe alebo predaji nehnuteľností s profesionálnym prístupom a ľahkosťou.

V spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou poskytujeme komplexný právny servis týkajúci sa prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam - od prípravy zmlúv až po elektronické podanie do katastra nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Vladimír Jevčák

+421 908 973 537

vladimir.jevcak@megarealitka.sk

