



PRENAJATÉ - Na prenájom kancelársky / obchodný priestor, Košice

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Staré Mesto
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Úžitková plocha:	80.25 m ²	Verejné vonkajšie	áno
Zastavaná plocha:	80.25 m ²	parkovanie:	
		Celková plocha:	80.25 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám ponúka na prenájom kancelársky / obchodný priestor v centre mesta Košice. Ponúkaná nehnuteľnosť sa nachádza na prízemí historickej budovy so vstupom priamo z ulice.

Dispozične sa jedná o tri priechodné kancelárie / miestnosti + sociálne zázemie s celkovou rozlohou **80,25 m²**.

Miestnosť č.1 - 29,15 m² (vstup z ulice)

Miestnosť č.2 - 24 m² (výklad do ulice)

Miestnosť č.3 - 18,60 m²

Miestnosť č.4 - 8,50 m² (sociálne zázemie - toaleta, kuchynka)

Doposiaľ slúžil priestor na administratívne účely, avšak je vhodný i ako obchodný priestor / predajňa.

Platobné podmienky:

- 12 EUR/m² bez DPH
- 963 EUR bez DPH / mesiac
- Elektrina 30 EUR bez DPH/mesiac
- Voda 15 EUR bez DPH/mesiac
- Spolu: 45 EUR/mesiac bez DPH
- Plyn - podľa spotreby - priestor disponuje vlastným meračom

Pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť nájomné za aktuálny mesiac a depozit vo výške 1000 EUR.

V prípade ak Vás naša ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať ešte dnes, veľmi radi Vám ponúkanú nehnuteľnosť ukážeme i na osobnej obhliadke.

KONTAKT:

- **Bc. Alena KIMLEROVÁ**
- **0911 034 189**
- **alena.kimlerova@megarealitka.sk**

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Bc. Alena Kimlerová**
Telefón: **0911 034 189**
E-mail: **alena.kimlerova@megarealitka.sk**
k

