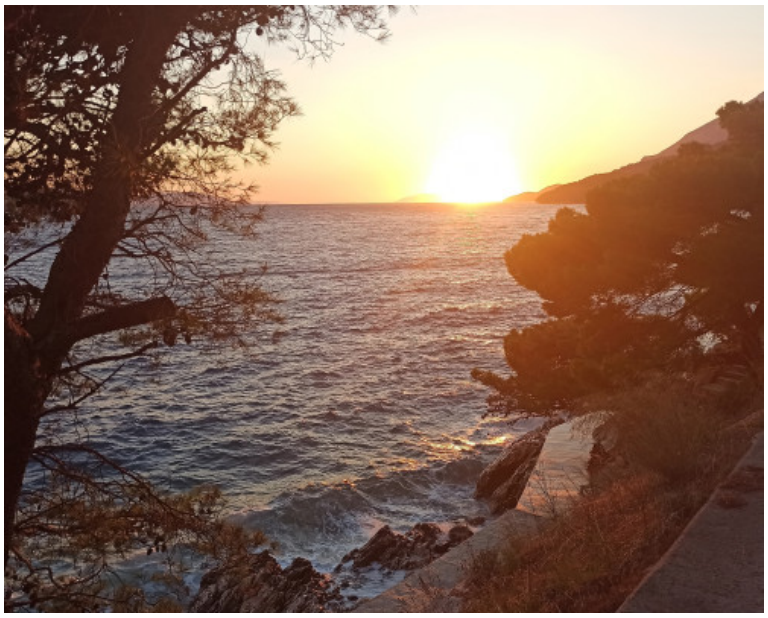
MEGA REALITNÁ KANCELÁRIA



Na predaj luxusné apartmány na ostrove Hvar - Chorvátsko



295 000 €
Cena bez DPH

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	*Ostrov Hvar - Sućuraj*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*Rekreačný apartmán*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Terasa:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Rok kolaudácie:*	*2024*
Úžitková plocha:	*63.72 m^2*	*Celková plocha:*	*86.35 m^2*
Zastavaná plocha:	*63.72 m^2*	*Terasa plocha:*	*22.63 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Počet terás:*	*2*
Počet izieb:	*2*	*Počet vonkajších parkovacích miest:*	*2*
Typ budovy:	*tehla*		
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*	*Vykurovanie - podlahové:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka na predaj posledné 4 luxusné apartmány v exkluzívnom rezorte na ostrove ***Hvar - lokalita Sućuraj*** *.*

Hľadáte nehnuteľnosť, ktorá spája krásu prímorskej prírody, pohodlie moderného bývania a výnosnú investíciu?
Ponúkame Vám jedinečnú možnosť vlastniť apartmán v rezorte Hvar Sport Resort, situovanom priamo pri mori na ostrove Hvar, na ostrove s najväčším počtom slnečných dní v Európe.

Čo Vám ponúkame? Luxusné 3 a 4 izbové apartmány, ktoré splnia všetky vaše očakávania. ***Moderné, kompletne zariadené apartmány*** *s podlahovým kúrením, tepelným čerpadlom a veľkými terasami s výhľadom na Jadranské more. Apartmány sú pripravený na okamžité užívanie.*

Apartmán Z1 – S5/VIP *je priestranný štvorizbový apartmán sa nachádza na najvyššom poschodí budovy Z1, čo mu prináša jedinečný benefit – nádherné výhľady a súkromie s možnosťou vlastného wellness sveta.*

Apartmán Z1 – S1/A *je trojizbový apartmán sa nachádza na prízemí budovy Z1, čo mu prináša jedinečný benefit a to súkromnú predzáhradku s možnosťou vlastného wellness sveta.*

Apartmán Z1 – S4/D *sa nachádza v rezidenčnej budove Z1 na 1. poschodí a ide o jednopodlažný dvojizbový apartmán s celkovou výmerou 85 m².*

Apartmán Z2 – S2/B *je trojizbový apartmán na prízemí s priamym vstupom do súkromnej predzáhradky a ponúka všetko, čo si môžete priať - pokoj a exkluzívnu polohu len pár krokov od mora.*

All-inclusive štandard apartmánov *zahŕňa všetko potrebné - klimatizácia, nábytok, elektrosportrebiče, vrátane kompletne zariadenej kuchyne.*

Rezort sa nachádza len zopár metrov od krásnej súkromnej kamenisto-piesočnatej pláže a ponúka absolútne súkromie a pokoj. Komplex je v tichej zátoke, ďaleko od davov turistov.

K dispozícii je súkromná reštaurácia a bar pri pláži, prírodný morský bazén, bezbariérový prístup k moru, uzavretý komplex, lehátka a parkovisko.

Bývajte pri mori, doprajte si primorskú atmosféru *kedy potrebujete, prípadne využite možnosť celoročnej správy a prenájom Vášho apartmánu.*

Chorvátsko je považované za destináciu s veľkým potenciálom, v ktorej ceny nehnuteľností neustále rastú a pre najbližšie roky je predpokladaný výrazný nárast cien nehnuteľností.

Ceny:
Apartmán Z1 – S5/VIP *o celkovej rozlohe 278 m2 sa ponúka za cenu 750 000 € bez DPH*
Apartmán Z1 – S1/A *o celkovej rozlohe 266 m2 sa ponúka za cenu 445 000 € bez DPH*
Apartmán Z1 – S4/D *o celkovej rozlohe 86,35 m 2 sa ponúka za cenu 295 000 € bez DPH*
Apartmán Z2 – S2/B *o celkovej rozlohe 92,98 m2 sa ponúka za cenu 365 000 € bez DPH*

Neváhajte nás kontaktovať a doplníme viac informácií.

Miroslav Harvan
+421 907 349 101
miroslav.harvan@megarealitka.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Miroslav Harvan***
Telefón : ***+421 907 349 101***
E-mail: ***miroslav.harvan@megarealitka.sk***