



## NA PREDAJ 3 izbový nízkoenergetický drevodom v obci JASENOV

155 000 €



|                  |                |
|------------------|----------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj |
| Okres:           | Humenné        |
| Obec:            | Jasenov        |
| Ulica:           | Jasenov        |
| Druh:            | Domy           |
| Typ domu:        | Rodinný dom    |
| Typ:             | Predaj         |
| Úžitková plocha: |                |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                    |                               |                    |
|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|
| Status:           | aktívne            | Stav:                         | novostavba         |
| Vlastníctvo:      | osobné             | Počet izieb:                  | 3                  |
| Plocha pozemku:   | 250 m <sup>2</sup> | Energetická náročnosť budovy: | Nízkoenergetický   |
| Typ zeme:         | rovina             | Typ výbavy:                   | kompletne vybavený |
| Teritórium:       | Intravilán         | Celková plocha:               | 62 m <sup>2</sup>  |
| Šírka pozemku:    | 16,7 m             | Inžinierske siete:            | áno                |
| Dĺžka pozemku:    | 15 m               | Voda:                         | áno                |
| Úžitková plocha:  | 48 m <sup>2</sup>  | Elektrika:                    | áno                |
| Zastavaná plocha: | 62 m <sup>2</sup>  | Plyn:                         | áno                |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**MEGA REALITNÁ kancelária vám ponúka na predaj MODERNÝ, KOMPLETNE ZARIADENÝ NÍZKOENERGETICKÝ DREVODOM na predaj v JASENOVE pri HUMENNOM.**

Hľadáte ÚTULNÝ a ENERGETICKY EFEKTÍVNY DOM? Ponúkame na predaj KOMPLETNE ZARIADENÝ, moderný DREVODOM v tichej lokalite JASENOVA s prekásnym výhľadom.

**3D obhliadka:** <https://my.matterport.com/show/?m=8t8SWUHxGKY>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI:

**POZEMOK:** Rovinatý, slnečný pozemok (250 m<sup>2</sup>) s krásne upraveným dvorom, oplotením a

*příjazdovou cestou.*

**DOM:** *Nízkoenergetický, trojizbový drevodom s priestrannou terasou a moderným dizajnom.*

**VYBAVENIE:** *Dom je kompletne zariadený kvalitným nábytkom a vybavený modernými spotrebičmi. Kuchyňa je vybavená vstavanými spotrebičmi, kúpeľňa má sprchový kút a práčku.*

**VYKUROVANIE:** *Efektívne vykurovanie zabezpečuje prémiová klimatizácia s funkciou chladenia, kúrenia, rekuperácie a odvlhčovania. Alternatívne vykurovanie je možné pomocou úsporných sklokeramických konvektorov s WiFi.*

**LOKALITA:** *Tichá a slnečná lokalita v Jasenove, s dobrou dostupnosťou do centra Humenného.*

**PREČO SI VYBRAŤ TENTO DOM:**

**Nízke prevádzkové náklady:** *Vďaka nízkoenergetickej technológii a kvalitným materiálom si ušetríte na mesačných výdavkoch.*

**Moderný dizajn:** *Kombinácia prírodných materiálov a moderného vybavenia vytvára príjemné a útulné bývanie.*

**Kompletné vybavenie:** *Sťahovanie je jednoduché, pretože dom je kompletne zariadený a vybavený.*

**Krásny pozemok:** *Upravený pozemok s terasou je ideálny na relax a trávenie voľného času.*

**Cena: 135.000,- €**

**NEVÁHAJTE A DOHODNITE SI OBHLIADKU NA NIŽŠIE UVEDENOM KONTAKTE.**

Kontakt:

Vladimír Jevčák

Tel.: 0908 973 537

Email: [vladimir.jevcak@megarealitka.sk](mailto:vladimir.jevcak@megarealitka.sk)

Facebook: Vladimír Jevčák - MEGA Realitka

Web: [www.megarealitka.sk/makler/47-vladimir-jevcak#properties](http://www.megarealitka.sk/makler/47-vladimir-jevcak#properties)

*Neváhajte a kontaktujte nás ešte dnes!*

*Realitná kancelária MEGA® je tu pre Vás s tímom skúsených profesionálov, ktorí sa vyznajú v predaji a prenájme nehnuteľností. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a s maximálnym nasadením. Ponúkame Vám komplexné služby vrátane právneho servisu a elektronického podania do katastra nehnuteľností.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Vladimír Jevčák**

Telefón :

**+421 908 973 537**

E-mail:

**[vladimir.jevcak@megarealitka.sk](mailto:vladimir.jevcak@megarealitka.sk)**

