



Exkluzívne na predaj Investičný pozemok v obci Pusté Čemerné

25 500 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Pusté Čemerné
Ulica:	Pusté Čemerné
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Orná pôda
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Intravilán
Vlastníctvo:	osobné	Šírka pozemku:	21 m
Plocha pozemku:	3940 m ²	Dĺžka pozemku:	185 m
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	3940 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega Realitná kancelária ponúka exkluzívne na predaj investičný pozemok o výmere **3940 m²** v obci Pusté Čemerné, okres Vranov nad Topľou.

Táto nehnuteľnosť je výnimočnou príležitosťou pre investorov hľadajúcich pôdu v krásnej a pokojnej lokalite s veľkým potenciálom do budúcnosti.

Hlavné informácie:

- Výmera: 3940 m²
- Šírka: 21m
- Dĺžka: 186m
- Prístupová cesta: Momentálne bez priameho prístupu
- Inžinierske siete: Na pozemku nie sú zavedené

Využitie:

- Poľnohospodárstvo (sad, pestovateľské aktivity)

- Rekreačné účely (vytvorenie relaxačnej zóny, chov zvierat)
- Dlhodobá investícia do pôdy s výhľadom na možný budúci rozvoj

Lokalita:

Pusté Čemerné je obec obklopená krásnou prírodou, ktorá ponúka pokoj a možnosť oddychu. Lokalita je zároveň dobre dostupná do mesta Vranov nad Topľou, čo zabezpečuje perspektívne možnosti rozvoja.

Cena: 25 500€

V cene pozemku je zahrnuté:

- Kompletný právny servis,
- Vypracovanie zmluvy,
- Poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv
- Vybavenie financií na kúpu nehnuteľnosti.

Neváhajte nás kontaktovať pre detailné informácie.

Kontakt:

Gabriel Džupin

Tel.: +421 902 158 279

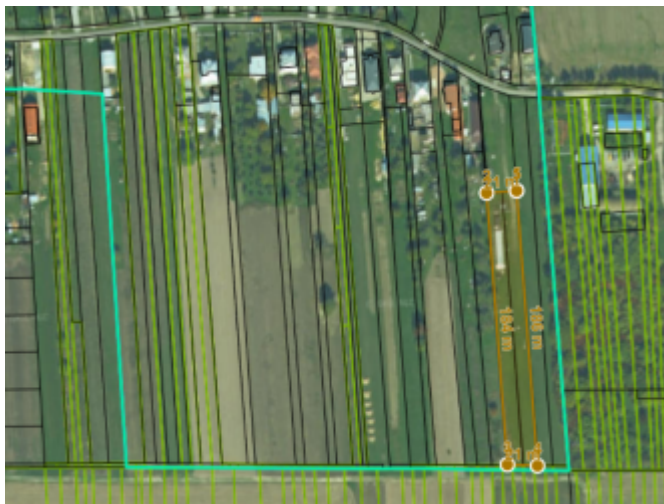
Email: gabriel.dzupin@megarealitka.sk

Prečo si vybrať práve MEGA realitnú kanceláriu?

- **Skúsený tím profesionálov:** Radi Vám poradíme a pomôžeme s výberom vašej vysnívanej nehnuteľnosti.
- **Komplexné služby:** Od obhliadky až po prevod vlastníckych práv.
- **Členstvo v ZRKS (Združenie realitných kancelárií Slovenska):** Záruka kvality a dodržiavanie etických princípov.

Nezmeškajte túto investičnú príležitosť a informujte sa ešte dnes.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Gabriel Džupin

Telefón :

+421 902 158 279

E-mail:

gabriel.dzupin@megarealitka.sk

