



Predané - Na predaj moderné novostavby rodinných domov v obci Jasenov (HE)



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Jasenov
Ulica:	Jasenov - Dlhé pri majeri
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2025
Plocha pozemku:	320 m ²	Celková plocha:	101 m ²
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Šírka pozemku:	14 m	Voda:	áno
Úžitková plocha:	87 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	101 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Všetky ponúkane novostavby domov v projekte sú už momentálne rezervované !!!

Vo viacerých prípadoch kúpy je však financovanie ešte v štádiu riešenia, teda môžu nastať nejaké zmeny. V prípade záujmu o nehnuteľnosti vás budeme informovať o aktuálnych možnostiach.

Moderné novostavby rodinných domov za výbornú cenu!

Chcete užívať výhody domu za cenu väčšieho bytu? **MEGA realitná kancelária ponúka na predaj útulné, jednopodlažné, 4-izbové bungalovy v obci Jasenov.**

Tieto moderné a energetické úsporné domy spĺňajú najvyššie štandardy komfortu a kvality. Domy

ponúkajú presne to, čo väčšina ľudí dnes hľadá. Modernú dispozíciu, ktorá zahŕňa prepojenú kuchyňu s obývačkou, francúzske okná v obývacej izbe a spálni s krásnym výhľadom a s možnosťou výstupu na budúcu terasu, dve samostatné izby a praktické zádverie, priestrannú kúpeľňu s vaňou a sprchovacím kútom a praktické samostatné WC.

Domy sú napojene na verejný vodovod a elektrinu. Odpad je riešený čističkou odpadových vôd. Samozrejmosťou je možnosť napojenia na optiku (internet, káblová televízia). Súčasťou ponuky je podlahové kúrenie, klimatizácia a komín na tuhé palivo s možnosťou pripojenia krbu, alebo kachlí.

Zastavaná plocha domov je 101 m² a úžitková plocha je 87 m². Veľkosť pozemkov je rôzna, cca 300m². Aj napriek menšej výmere, poskytuje pozemok priestor na parkovanie, terasu, bazén, či príručnú záhradku.

Dispozíciu domov tvorí:

- zádverie
- kuchyňa prepojená s obývacou izbou s výstupom na možnú terasu
- spálňa tiež s výstupom na možnú terasu
- špajza
- dve detské izby
- rozmerná kúpeľňa a samostatná toaleta

Domy je možné kúpiť **v štádiu holodomu za cenu 142 600,- Eur, alebo ako dom na kľúč za cenu 149 600,- Eur.**

Výstavba týchto domov prebieha v tichej časti obce, v krásnom prostredí, pod Jasenovským hradom a len pár minút autom od mesta Humenné. Obec Jasenov "žije" veľmi aktívnym životom. Čo sa týka občianskej vybavenosti je tam materská škola, kostol, detské ihrisko, obchod.

Link na virtuálnu prehliadku: <https://my.matterport.com/show/?m=pv5QvoNvEZH>

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmlúv, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a v neposlednom rade aj hypotekárny servis.

Rád doplním viac informácií.

Miroslav Harvan

+421 907 349 101

miroslav.harvan@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Miroslav Harvan

Telefón :

+421 907 349 101

E-mail:

miroslav.harvan@megarealitka.sk

