



REZERVOVANÝ - stavebný pozemok v obci Zemplínske Hámre



1 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Zemplínske Hámre
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plyn:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	2758 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Voda - blízko pozemku - vodný zdroj:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Šírka pozemku:	14,4 m	Plyn - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	180 m	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Celková plocha:	2758 m ²	Telefón:	áno
Inžinierske siete:	áno	Internet:	áno
Voda:	áno	Satelit:	áno
Elektrika:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Humenné Vám v EXKLUZÍVNOH zastúpení klienta ponúka na PREDAJ stavebný pozemok v intraviláne obce ZEMPLÍNSKE HÁMRE.

PREČO SI VYBRAŤ TENTO POZEMOK?

Atraktívna lokalita: Zemplínske Hámre sú rozvíjajúca sa obec s dobrou občianskou vybavenosťou a infraštruktúrou. Okolie ponúka množstvo príležitostí na rekreáciu a oddych. V blízkosti sa nachádzajú

známe lokality ako Sninský kameň, Morské oko, Sninské Rybníky, Národný park Poloniny a Vodná nádrž Starina.

VEĽKORYSÝ ROZMER POZEMKU:

Mierne svahovitý pozemok s rozmermi cca 14,4 m (šírka) x cca 180 m (dĺžka) a celkovou výmerou 2758 m² poskytuje dostatok priestoru pre realizáciu Vašich predstáv o bývaní.

PRÍSTUP Z OBOCH STRÁN POZEMKU:

Pozemok je prístupný z oboch strán, čo zabezpečuje flexibilitu pri jeho využití a prípadnej výstavbe.

KRÁSNE PROSTREDIE:

Obec je obklopená malebnou prírodou, ktorá ponúka ideálne podmienky pre turistiku, cykloturistiku a relax v prírode.

ĎALŠIE INFORMÁCIE:

Druh pozemku: Stavebný pozemok

Umiestnenie: Intravilán obce Zemplínske Hámre

Výmera: 2758 m²

Rozmery: cca 14,4 m x cca 180 m

Sklon pozemku: Mierne svahovitý

Prístup: Z oboch strán

Kontakt:

Vladimír Jevčák

Tel.: **0908 973 537**

Email: **vladimir.jevcak@megarealitka.sk**

Facebook: **Vladimír Jevčák - MEGA Realitka**

Web: www.megarealitka.sk/makler/47-vladimir-jevcak#properties

Neváhajte a kontaktujte nás ešte dnes!

Realitná kancelária MEGA® je tu pre Vás s tímom skúsených profesionálov, ktorí sa vyznajú v predaji a prenájme nehnuteľností. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a s maximálnym nasadením. Ponúkame Vám komplexné služby vrátane právneho servisu a elektronického podania do katastra nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Vladimír Jevčák

+421 908 973 537

vladimir.jevcak@megarealitka.sk

