



## Na prenájom 3i byt, Košice - Dargovských hrdinov



**650 €/mesiac**

*cena je vrátane energií, bez internetu*

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Kraj:            | Košický kraj               |
| Okres:           | Košice III                 |
| Obec:            | Košice-Dargovských hrdinov |
| Ulica:           | Baššovanského              |
| Druh:            | Byty                       |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt               |
| Typ:             | Prenájom                   |
| Úžitková plocha: | 65 m <sup>2</sup>          |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                     |                   |                       |
|------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|
| Status:          | aktívne             | Balkón:           | nie                   |
| Vlastníctvo:     | osobné              | Kúpeľňa:          | vaňa a sprchovací kút |
| Stav:            | čiastočne prerobený | Výťah:            | áno                   |
| Celková plocha:  | 65 m <sup>2</sup>   | Zariadenie:       | zariadený             |
| Úžitková plocha: | 65 m <sup>2</sup>   | Internet:         | nie                   |
| Poschodie:       | 3                   | Materiál:         | panel                 |
| Loggia:          | áno - 1             | Zateplený objekt: | áno                   |
| Počet izieb:     | 3                   | Pivnica:          | nie                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám ponúka na prenájom 3i byt v Košiciach na Bašovanského ulici, sídlisko Dargovských hrdinov.

Ide o priestraný 3i byt v tichej lokalite sídliska Dargovských hrdinov v Košiciach na Bašovanského ulici. V blízkosti Bašovanského ulice sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (obchody, MŠ, ZŠ, zastávka MHD).

Nehnutelnosť sa nachádza na ideálnom treťom poschodí v panelovom bytovom dome s výťahom. Byt má rozlohu 65 m<sup>2</sup> a dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej kuchyne, troch nepriechodných obytných miestností, samostatnej toalety a kúpeľne s vaňou i sprchovacím kútom. K bytu prislúcha i zasklená loggia.

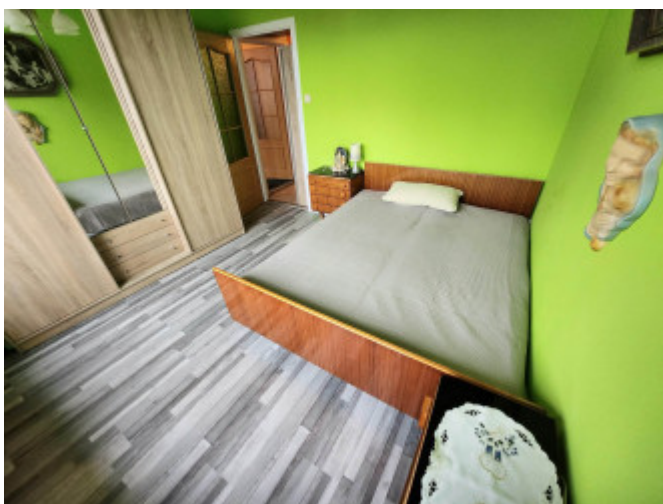
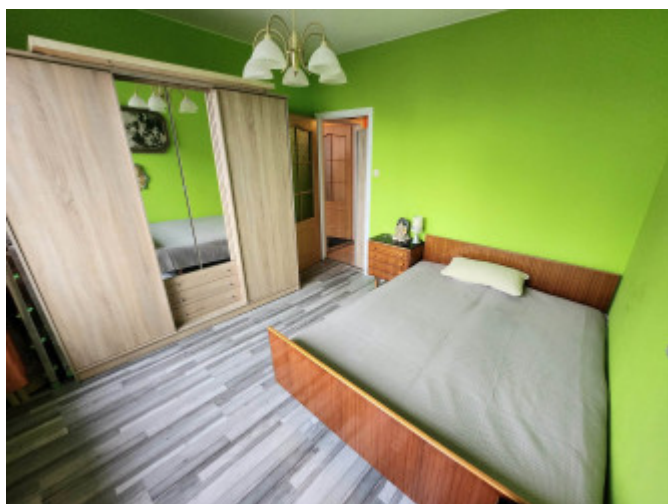
### Platobné podmienky:

- Mesačné nájomné 650 EUR/m vrátane zálohových platieb za energie
- Pri podpise dohody o rezervácii je potrebné uhradiť rezervačný poplatok vo výške 400 EUR
- Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza nájomné za aktuálny mesiac a depozit vo výške nájomného.

Nehnutelnosť bude k dispozícii od 1.5.2025. Byt je vhodný pre študentov VŠ, prípadne dospelé pracujúce osoby bez zvierat a detí. Majiteľ si vyhradzuje právo výberu vhodného nájomníka.

### KONTAKT:

- **Bc. Alena KIMLEROVÁ**
- **0911 034 189**
- **[alena.kimlerova@megarealitka.sk](mailto:alena.kimlerova@megarealitka.sk)**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Bc. Alena Kimlerová**  
**0911 034 189**  
**[alena.kimlerova@megarealitka.s](mailto:alena.kimlerova@megarealitka.s)**



***k***