MEGA
REALITNÁ KANCELÁRIA



EXKLUZÍVNE NA PREDAJ budova na sídlisku 2A v meste Humenné



Informácia o cene v realitnej kancelárii.

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Tyršova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Polyfunkčná budova
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	608 m^2
Zastavaná plocha:	304 m^2
Podlahová plocha:	608 m^2
Skladová plocha:	608 m^2
Stav:	pôvodný stav
Energetický certifikát:	žiadne
Celková plocha:	608 m^2

Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno
Voda - blízko pozemku:	áno
Elektrika - blízko pozemku:	áno
Plyn - blízko pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA Realitná kancelária Vám ponúka v EXKLUZÍVNOM ZASTÚPENÍ klienta NA PREDAJ DVOJPODLAŽNÚ BUDOVU v pôvodnom stave s POZEMKOM situovanú v lukratívnej lokalite mesta Humenné, priamo pri atletickom štadióne na ulici Tyršovej.

Táto nehnuteľnosť s celkovou výmerou 608 m² predstavuje ideálnu investičnú príležitosť pre podnikateľov s víziou.

Pre 3D obhliadku skopírujte odkaz:

https://my.matterport.com/show/?m=zZPYwAeNBqE

CHARAKTERISTIKA NEHUTEĽNOSTI:

Lokalita: Ulica Tyršová, Humenné (pri atletickom štadióne)

Typ nehnuteľnosti: Dvojpodlažná budova v pôvodnom stave

Výmera budovy: 608 m²

Pozemok: 1377 m² (s možnosťou pohodlného parkovania)

Inžinierske siete: Dostupné

Potenciál: Ideálne na rekonštrukciu podľa individuálnych potrieb a typu prevádzky (fitness centrum, jasle, súkromná škôlka, ambulancia, kancelárie, ubytovacie zariadenie a pod.)

VÝHODY:

Výborná poloha s dobrou dostupnosťou

Veľkorysý pozemok s možnosťou parkovania

Flexibilita pri rekonštrukcii a prispôsobení priestorov

Možnosť širokého využitia na rôzne podnikateľské aktivity

Táto nehnuteľnosť ponúka jedinečnú príležitosť pre investorov, ktorí hľadajú priestor s veľkým potenciálom v rozvíjajúcej sa lokalite.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt:

Jevčák Vladimír
Váš realitný maklér
Tel.: 0908 973 537
Email: vladimir.jevcak@megarealitka.sk

Realitná kancelária MEGA® je tu pre Vás s tímom skúsených profesionálov, ktorí sa vyznajú v predaji a prenájme nehnuteľností.

Každý klient je pre nás dôležitý, a preto sa k Vám správame s osobným prístupom a pochopením. Dôslednosť, precíznosť a najmä zodpovednosť sú pre nás samozrejmosťou.

Náš tím je mladý a plný energie, pripravený Vám pomôcť pri kúpe alebo predaji nehnuteľností s profesionálnym prístupom a ľahkosťou.

V spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou poskytujeme komplexný právny servis týkajúci sa prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam - od prípravy zmlúv až po elektronické podanie do katastra nehnuteľností.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Vladimír Jevčák***
Telefón : ***+421 908 973 537***
E-mail: ***vladimir.jevcak@megarealitka.sk***