



## NA PREDAJ stavebný POZEMOK v TICHEJ ULIČKE v obci STARÉ



14,77 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Staré
Ulica:	Staré
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	2978 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Plyn:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - blízko pozemku:	áno
Šírka pozemku:	80 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	40 m	Plyn - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	2978 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**MEGA realitná kancelária Humenné Vám v EXKLUZÍVNOM zastúpení klienta ponúka NA PREDAJ STAVEBNÝ POZEMOK v intraviláne obce STARÉ okres MCHALOVCE.**

Hľadáte **IDEÁLNE MIESTO** pre váš **NOVÝ DOM** v pokojnej a príjemnej obci s bohatou históriou a s **DOBROU OBČIANSKOU VYBAVENOSŤOU**? Ponúkame na predaj **STAVEBNÝ POZEMOK V OBCI STARÉ**, ktorá sa nachádza len približne 10 km od okresného mesta **MICHALOVCE**, 4km od mesta **STRÁŽSKE** a 13km od mesta **HUMENNÉ**.

#### O OBCI STARÉ:

**Poloha:** Obec Staré leží v laboreckom výbežku Východoslovenskej nížiny v Košickom kraji. Je situovaná na cestnej komunikácii spájajúcej Michalovce a Strážske, čo zabezpečuje dobrú dostupnosť

do okolitých miest.

**Občianska vybavenosť:** Staré disponuje základnou občianskou vybavenosťou, ako je obecny úrad, pošta, základná škola a materská škola. Pre širšiu škálu služieb a obchodov sú blízke Michalovce ľahko dostupné autom alebo autobusom.

**Kultúrne pamiatky:** V obci sa nachádzajú zaujímavé kultúrne pamiatky, medzi ktoré patrí pôvodne renesančný kaštieľ rodu Sztárayovcov zo začiatku 17. storočia, klasicistický kostol Nanebovzatia Panny Márie z rokov 1811-1842 a panská sýpka z roku 1804. Tieto pamiatky svedčia o bohatej minulosti obce.

**Životné prostredie:** Okolie obce ponúka možnosti pre rekreáciu a oddych v príjemnom prostredí Východoslovenskej nížiny. Neďaleko sa nachádzajú aj zaujímavé výletné ciele, ako napríklad zrúcaniny Jasenovského hradu či Vinianske jazero.

**Infraštruktúra:** Obec má vybudovaný vodovod (jeden z prvých v širokom okolí už v roku 1927) a prešla plynofikáciou.

**Ponúkaný pozemok:**

**Rozloha pozemku:** 2978 m<sup>2</sup>

**Charakteristika pozemku:** stavebný pozemok, mierne svahovitý, vstup na pozemok z cesty, inžinierske siete v blízkosti

**Výhody pozemku:** tichá lokalita, pekný výhľad, 80m šírka

Kontakt:

**Vladimír Jevčák**

Tel.: 0908 973 537

Email: [vladimir.jevcak@megarealitka.sk](mailto:vladimir.jevcak@megarealitka.sk)

Facebook: Vladimír Jevčák - MEGA Realitka

Neváhajte a kontaktujte nás ešte dnes!

Realitná kancelária MEGA® je tu pre Vás s tímom skúsených profesionálov, ktorí sa vyznajú v predaji a prenájme nehnuteľností. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a s maximálnym nasadením. Ponúkame Vám komplexné služby vrátane právneho servisu a elektronického podania do katastra nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Vladimír Jevčák**

**+421 908 973 537**

**[vladimir.jevcak@megarealitka.sk](mailto:vladimir.jevcak@megarealitka.sk)**

