



EXKLUZÍVNE NA PREDAJ: VÝNIMOČNÁ PONUKA POZEMOK V MESTE HUMENNÉ



98 990 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Valaškovská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1234 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1234 m ²	Voda:	áno
Úžitková plocha:	1234 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	1234 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	pôvodný stav		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka EXKLUZÍVNE NA PREDAJ stavebný pozemok s rodinným domom v jednej z najobľúbenejších a najpokojnejších častí mesta Humenné – na Valaškovskej ulici. Táto lokalita je známa svojou vynikajúcou dostupnosťou, kompletnou občianskou vybavenosťou a zároveň pokojnou atmosférou vhodnou na bývanie.

Základné informácie:

- lokalita: Valaškovská ulica, Humenné
- celková výmera hlavného pozemku: 1 234 m²
- výmera pozemku oproti domu: 283 m²
- rodinný dom: starší, priestranný, v tvare písmena L, súčasť radovej zástavby
- inžinierske siete: zavedené

Charakteristika nehnuteľnosti:

Rodinný dom je v pôvodnom stave a je ideálny na kompletnú rekonštrukciu alebo výstavbu nového rodinného domu. Je situovaný v tichej ulici s výbornou dostupnosťou do centra mesta a v blízkosti všetkých dôležitých služieb.

Súčasťou tejto ponuky je aj pozemok priamo oproti domu s výmerou 283 m², ktorý môže poslúžiť ako parkovanie, záhrada alebo iné využitie podľa potrieb nového majiteľa.

Výhody:

- *tichá a vyhľadávaná lokalita v Humennom*
- *veľkorysá výmera pozemkov*
- *možnosť výstavby podľa vlastných predstáv*
- *zavedené inžinierske siete*
- *kompletná občianska vybavenosť v dosahu*

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade Vášho záujmu o kúpu tohto pozemku s domom ma prosím kontaktujte:

Tomáš Matta

0948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Tomáš Matta

Telefón:

+421 948 368 183

E-mail:

tomas.matta@megarealitka.sk

