



PRENAJATÉ - NA PRENÁJOM 3 izbový BYT v meste Humenné

Aktívne



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Košická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Úžitková plocha:	73 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	8
Počet izieb:	3	Celková plocha:	73 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Plocha loggie:	2.5 m ²
Loggia:	áno	Počet logií:	1
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Orientácia:	sever
Špajza:	áno	Káblková TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Humenné Vám ponúka v EXKLUZÍVNOM ZASTÚPENÍ KLIENTA na PRENÁJOM 3-izbový byt na ulici Košická v meste HUMENNÉ.

Hľadáte PRIESTRANÝ BYT s ÚŽASTNÝM VÝHLADOM? Potom NEPREMEŠKAJTE túto PRÍLEŽITOSŤ!

Ponúkame NA PRENÁJOM 3-IZBOVÝ BYT na 8. poschodí s PANORAMATICKÝM VYHLADOM. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii a je zariadený tak, ako na fotografiách.

3D obhliadka bytu: <https://my.matterport.com/show/?m=i68bRkenM2x>

Dispozícia bytu:

- Priestranná obývačka (19 m²)
- 2 samostatné izby (spálňa 14 m² s loggiou, detská izba 14 m²)
- Kompletná kuchyňa (10 m²) je vybavená kombinovanou chladničkou s mrazničkou, umývačkou riadu, mikrovlnnou rúrou, elektrickou pecou, plynovým varičom, digestorom a rýchlovarnou kanvicou
- Murovaná kúpeľňa
- WC
- Špajza (2 m²)

V cene nájmu sú zahrnuté aj nasledovné poistné služby:

- Poistenie platenia nájmu (finančné straty)
- Poistenie nájomcom spôsobených škôd
- Technická asistencia 24/7
- Právna asistencia 24/7
- Administrácia platieb nájomného
- Preverenie bonity nájomcu

Pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť:

- **Poplatok za prenájom za aktuálny mesiac 550,-€**
- Rezervačný poplatok - nevratný 550,-€

Preferujeme:

- nájom pre maximálne 3 osoby
- dospelá osoba musí mať trvalý pracovný pomer
- nefajčiar
- bez zvierat

Majiteľ bytu si vyhradzuje právo výberu nájomníkov v záujme zachovania súčasného štandardu bývania v danej lokalite.

Kontakt na realitného makléra:

Jevčák Vladimír

Tel.: 0908 973 537

Email: vladimir.jevcak@megarealitka.sk

Facebook: Vladimír Jevčák - MEGA Realitka

Web: www.megarealitka.sk/makler/47-vladimir-jevcak#properties

Neváhajte a kontaktujte nás ešte dnes!

Realitná kancelária MEGA® je tu pre Vás s tímom skúsených profesionálov, ktorí sa vyznajú v predaji a prenájme nehnuteľností. □

Každý klient je pre nás dôležitý, a preto sa k Vám správame s osobným prístupom a pochopením. Dôslednosť, precíznosť a najmä zodpovednosť sú pre nás samozrejmosťou.

Náš tím je mladý a plný energie, pripravený Vám pomôcť pri kúpe alebo predaji nehnuteľností s

profesionálnym prístupom a ľahkosťou.

V spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou poskytujeme komplexný právny servis týkajúci sa prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam - od prípravy zmlúv až po elektronické podanie do katastra nehnuteľností.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Vladimír Jevčák**
Telefón : **+421 908 973 537**
E-mail: **vladimir.jevcak@megarealitka.sk**

