



Na predaj 3 izbový byt - Mierová ul. v meste Humenné

120 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	69 m ²	parkovanie:	
Stav:	čiastočne prerobený	Špajza:	áno
Počet izieb:	3	Výťah:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Poschodie:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Celková plocha:	72 m ²
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Humenné exkluzívne ponúka na predaj byt na Mierovej ulici v meste Humenné.

3D obhliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=pKLiEWXs3fw>

Byt o celkovej rozlohe 72 m² sa nachádza v bezprostrednej blízkosti centra mesta. Ideálne bývanie pre rodinu, s dobrou dostupnosťou do mesta. Pozostáva z troch priestranných izieb, priestrannej chodby s veľkým šatníkom, kuchyne s komorou, kúpeľne a samostatné WC.

Byt prešiel takmer kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa:

- čiastočná rekonštrukcia el. rozvodov
- nové plávajúce podlahy a dlažby

- plastové okná a eurookná
- nízke mesačné náklady 184€/3 os. /mes.
- nové interiérové dvere
- nové vchodové bezpečnostné dvere

K bytu prislúcha pivnica na prízemí bytového domu.

Výhodou je, že byt sa predáva komplet zariadený. Novému majiteľovi poskytuje komfort okamžitého bývania. Ďalšou výhodou je rekonštrukcia bytového domu, spoločných priestorov, strechy, nový výťah z prízemí a takisto rekonštrukcia balkónov.

Lokalita:

Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou. V blízkosti nájdete obchody, školy, škôlky, reštaurácie a ďalšie služby. Centrum mesta je dostupné pešou chôdzou, čo zaručuje pohodlné a komfortné bývanie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

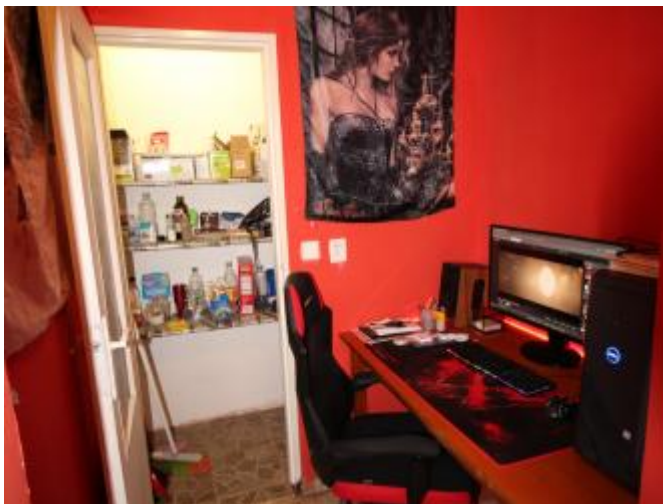
Rada Vám zodpoviem ďalšie otázky, alebo Vás prevediem obhliadkou tejto nehnuteľnosti:

Ing. Dana Typčuk

0908 361 847

dana.typcuk@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Dana Typčuk

Telefón:

+421 908 361 847

E-mail:

dana.typcuk@megarealitka.sk

