



## NA PREDAJ - investičný pozemok v obci Jasenov



18 480 €

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj |
| Okres:           | Humenné        |
| Obec:            | Jasenov        |
| Ulica:           | Dlhá           |
| Druh:            | Pozemky        |
| Typ pozemku:     | Orná pôda      |
| Typ:             | Predaj         |
| Úžitková plocha: |                |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                    |                 |                    |
|-----------------|--------------------|-----------------|--------------------|
| Status:         | aktívne            | Šírka pozemku:  | 3 m                |
| Vlastníctvo:    | osobné             | Dĺžka pozemku:  | 175 m              |
| Plocha pozemku: | 516 m <sup>2</sup> | Celková plocha: | 516 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária EXKLUZÍVNE ponúka na predaj veľmi pekný, slnečný pozemok v obci Jasenov, v časti zv. Dlhé, v okrese Humenné.

Pozemok je situovaný v katastrálnom území obce Jasenov. Je rovinatý, udržiavaný, široký cca 3m, dlhý cca 175m, jeho výmera je 516 m<sup>2</sup>. K pozemku vedie obecná cesta. Možnosť prikúpiť aj vedľajšiu parcelu s obdobnými rozmermi.

Veľkou výhodou tohto pozemku je dobrá lokalita, v ktorej sa začína výstavba rodinných domov. Dobrá dostupnosť do mesta Humenné a krásne prostredie

Inžinierske siete nie sú v bezprostrednej blízkosti pozemku.

Samozrejmosťou je dobrá občianska vybavenosť obce: obecný úrad, kultúry dom, materská škola, Rímskokatolícky kostol, predajňa potravín, pohostinstvo, autobusová zastávka, futbalové ihrisko, vzdialenosť od okresného mesta Humenné cca. 5 km.

Pozemok predstavuje výhodnú investíciu, pre toho, ktosi chce zabezpečiť pozemok za prijateľnú cenu

a má obavu z neustále rastúcich cien nehnuteľnosti, rastúcej inflácie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a vybavenia financií na kúpu nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ma kontaktujte:

Ing. Dana Typčuk,  
0908 361 847  
dana.typcuk@megarealitka.sk



#### Naše služby:

- poskytujeme komplexné služby vrátane predaja a prenájmu nehnuteľností,
- vypracovanie kúpnych a nájomných zmlúv, autorizácia podpisov kúpnych zmlúv, elektronické podania návrhov na vklad,
- využívame najnovšie technológie v oblasti vizualizácie, aby sme Vám poskytli ešte lepší pohľad na Vašu budúcnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Dana Typčuk**  
**+421 908 361 847**  
**dana.typcuk@megarealitka.sk**

