



Rezervované - Na predaj veľký 3 izbový byt na Mierovej ulici v meste Humenné



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	78 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	78 m ²	Poschodie:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	83.6 m ²
Počet izieb:	3	Plocha loggie:	3.84 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	2.37 m ²
Balkón:	áno	Počet pivníc:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rezervované

MEGA realitná kancelária ponúka na predaj **veľký 3 izbový byt v Humennom**.

Ponúkaný byt sa nachádza na 1. poschodí panelového bytového domu na obľúbenej Mierovej ulici a má **celkovú rozlohu 81,2 m²**. Orientácia bytu je sever - juh. V rámci rekonštrukcie boli vymenené okná, vstupné dvere, vymurovalo sa bytové jadro, upravila sa kuchynská časť. **Loggia** má rozmer 3,84 m² a je zasklená bezrámovým presklením. K bytu patrí aj pivničný priestor. Bytový dom disponuje osobným **výťahom od prízemia**. Aj exteriér bytového domu už prešiel úpravami - nová

fasáda so zateplením, vchodové dvere s elektrickým vrátnikom, upravené vstupy. V tesnej blízkosti sa nachádzajú školské a zdravotnícke zariadenia, obchodné a reštauračné prevádzky. **Pešia dostupnosť mesta**, dostatok parkovacích miest, zelených plôch a blízkosť oddychovej zóny Kalvária určite pridávajú lokalite na atraktivite.

Byt je vypratáný, pripravený k odovzdaniu novým majiteľom. **Konečná cena je vecou rozumnej dohody!**

Virtuálna obhliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=EuoApngHyqH>

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmlúv, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a v neposlednom rade aj hypotekárny servis.

Pre detailnejšie informácie som tu pre vás

Miroslav Harvan

+421 907 349 101

miroslav.harvan@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

Miroslav Harvan

+421 907 349 101

E-mail:

miroslav.harvan@megarealitka.s
k

