



Na predaj: Zrekonštruovaný 3-izbový byt v centre Sniny

70 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Janka Kráľa
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	parkovanie:	
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	80 m ²
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária Vám ponúka na predaj **priestranný a svetlý 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii**, nachádzajúci sa v **centre mesta Snina**. Táto nehnuteľnosť je ideálna pre rodinu, pár alebo ako výhodná investícia.

3D obhliadka nehnuteľnosti:

<https://my.matterport.com/show/?m=w2wVJy1nMfr>

Lokalita:

Výborná poloha **v srdci mesta** – kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti: školy, škôlky, obchody, zdravotnícke zariadenia, reštaurácie, úrady aj zastávky MHD.

Dispozícia a výmera:

Výmera bytu: **68 m²**

Poschodie: **2/3 (bez výťahu)**

Dispozícia: **vstupná chodba, kuchyňa, priestranná obývačka, dve samostatné izby, kúpeľňa s WC, balkón**

K bytu patrí aj **pivnica**

▣ Rekonštrukcia a vybavenie:

Byt prešiel **kompletnou rekonštrukciou**, ktorá zahŕňa:

- novú elektroinštaláciu a rozvody
- plastové okná
- kvalitné plávajúce podlahy a dlažbu
- kompletne zrekonštruovanú kúpeľňu a WC

▣ Výhody:

- Výborná poloha – centrum mesta
- Zrekonštruovaný byt – bez nutnosti ďalších väčších investícií
- Slniečny a tichý byt s príjemnou atmosférou
- Nízky počet susedov – len 3 poschodia

▣ Zaujala Vás táto nehnuteľnosť?

Neváhajte nás kontaktovať pre bližšie informácie alebo dohodnutie osobnej obhliadky.

Dominik Marinič

0908 197 529

dominik.marinic@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dominik Marinič

Telefón :

+421 908 197 529

E-mail:

dominik.marinic@megarealitka.sk

