



## Rezervovaný - zrekonštruovaný 2-izbový byt - Snina

72 990 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Palárikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	65.39 m <sup>2</sup>	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	65.39 m <sup>2</sup>	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	65.39 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Mega realitná kancelária** Vám **ponúka** na predaj **zrekonštruovaný 2-izbový byt** v tichej lokalite v Snine. Byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú bývanie bez ďalších investícií.

#### 3D obhliadka nehnuteľnosti:

<https://my.matterport.com/show/?m=eZYnkmxSKya>

- Lokalita:** Snina
- Výmera:** 65,39 m<sup>2</sup>
- Poschodie:** 4/4

#### **Dispozícia:**

Samostatná spáľňa

*Kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC*

*Vstupná chodba*

*Detská izba*

*Obývacia izba*

*K bytu prislúcha aj pivnica*

☐ **Rekonštrukcia zahŕňa:**

*Nové elektrické rozvody*

*Plastové okná, plávajúce podlahy a dlažby*

*Znížené stropy s bodovým osvetlením*

☐ **Výhody:**

*Stačí sa len nastáňovať*

*Nízke mesačné náklady - 270€/6 osôb*

*Slničný byt s výbornou orientáciou*

*Zateplený bytový dom*

*Parkovanie pred domom bezproblémové*

☐ **Lokalita:**

*Pokojná lokalita s množstvom zelene.*

*V blízkosti kompletná občianska vybavenosť: školy, škôlky, obchody, MHD*

*Rýchla dostupnosť do centra mesta.*

☐ **Zaujal vás tento byt?**

**Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky.**

**Dominik Marinič**

**0908 197 529**

*dominik.marinic@megarealitka.sk*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Dominik Marinič**

Telefón :

**+421 908 197 529**

E-mail:

**dominik.marinic@megarealitka.sk**

