



NA PREDAJ INVESTIČNÝ POZEMOK S PANORAMATICKÝM VÝHLADOM SNINA



47 000 €

| | |
|------------------|------------------|
| Kraj: | Prešovský kraj |
| Okres: | Snina |
| Obec: | Snina |
| Ulica: | Hámorská |
| Druh: | Pozemky |
| Typ pozemku: | Stavebný pozemok |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-----------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Status: | aktívne | Dĺžka pozemku: | 99 m |
| Vlastníctvo: | osobné | Celková plocha: | 1692 m ² |
| Plocha pozemku: | 1692 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Typ zeme: | prevažne rovná | Voda: | áno |
| Teritórium: | Intravilán | Elektrika: | áno |
| Šírka pozemku: | 40 m | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária v exkluzívnom zastúpení **MEGA Realitnej kancelárie** ponúkame na predaj priestranný **INVESTIČNÝ** pozemok o rozlohe **1 692 m²** vo vyhľadávanej lokalite **mesta Snina**.

Lokalita:

Pozemok sa nachádza v intraviláne mesta, v tichej a obľúbenej časti, kde sa spája pohodlie dostupnosti so súkromím a pokojom. Ide o posledný pozemok na hranici výstavby, čo zaručuje minimálnu budúcu zástavbu v okolí a vysoký štandard bývania.

Výhody pozemku:

- krásny panoramatický výhľad na mesto a okolitú prírodu
- zväčša rovinný terén – ideálny na možnú budúcu výstavbu rodinného domu
- po celej dĺžke vedie asfaltová prístupová cesta

- samostatná prístupová cesta priamo k pozemku
- inžinierske siete: elektrina a voda už privedené
- šírka pozemku 40 m (v najširšom mieste)
- dĺžka pozemku 99 m (v najdlhšom mieste)
- **CENA 27,7€ /m²**
- **rozloha 1 692 m²** - vhodné na priestranné bývanie alebo ako investícia do budúcnosti

Tento pozemok je ideálny pre tých, ktorí hľadajú pokojné, komfortné a perspektívne miesto na život alebo bezpečnú investíciu.

Preferujeme predaj pozemku v celku. Podobné pozemky sa na trhu objavujú len výnimočne.

V blízkosti sa nachádza plná občianska vybavenosť, školy, škôlky, obchody a dostatok miesta na oddych a relax.

Uprednostňujeme seriózne a rýchle jednanie, ktoré vieme odmeniť formou zvýhodnených podmienok pre kupujúceho.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu o obhliadku tohto pozemku alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.

Tomáš Matta

0948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Tomáš Matta

Telefón :

+421 948 368 183

E-mail:

tomas.matta@megarealitka.sk

