



NA PREDAJ INVESTIČNÝ POZEMOK S PANORAMATICKÝM VÝHLADOM SNINA



46 990 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Hámorská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	99 m
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1692 m ²
Plocha pozemku:	1692 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	prevažne rovná	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	40 m		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária v exkluzívnom zastúpení **MEGA Realitnej kancelárie** ponúkame na predaj priestranný **INVESTIČNÝ** pozemok o rozlohe **1 692 m²** vo vyhľadávanej lokalite **mesta Snina**.

Lokalita:

Pozemok sa nachádza v intraviláne mesta, v tichej a oblúbenej časti, kde sa spája pohodlie dostupnosti so súkromím a pokojom. Ide o posledný pozemok na hranici výstavby, čo zaručuje minimálnu budúcu zástavbu v okolí a vysoký štandard bývania.

Výhody pozemku:

- krásny panoramatický výhľad na mesto a okolitú prírodu
- zväčša rovinný terén – ideálny na možnú budúcu výstavbu rodinného domu
- po celej dĺžke vedie asfaltová prístupová cesta

- samostatná prístupová cesta priamo k pozemku
- inžinierske siete: elektrina a voda (studňa)
- šírka pozemku 40 m (v najširšom mieste)
- dĺžka pozemku 99 m (v najdlhšom mieste)
- **CENA 27,7€ /m²**
- **rozloha 1 692 m²** - vhodné na priestranné bývanie alebo ako investícia do budúcnosti

Tento pozemok je ideálny pre tých, ktorí hľadajú pokojné, komfortné a perspektívne miesto na život alebo bezpečnú investíciu.

Preferujeme predaj pozemku v celku. Podobné pozemky sa na trhu objavujú len výnimočne.

V blízkosti sa nachádza plná občianska vybavenosť, školy, škôlky, obchody a dostatok miesta na oddych a relax.

Uprednostňujeme seriózne a rýchle jednanie, ktoré vieme odmeniť formou zvýhodnených podmienok pre kupujúceho.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu o obhliadku tohto pozemku alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.

Tomáš Matta

0948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Tomáš Matta

Telefón :

+421 948 368 183

E-mail:

tomas.matta@megarealitka.sk

