MEGA REALITNÁ KANCELÁRIA



NOVÁ CENA NA PREDAJ DVA SAMOSTATNÉ STAVEBNÉ POZEMKY JASENOV



73 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Jasenov*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Stavebný pozemok*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*1400 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*1400 m²*	*Voda:*	*áno*
Typ zeme:	*rovina*	*Elektrika:*	*áno*
Teritórium:	*Intravilán*	*Plyn:*	*áno*
Šírka pozemku:	*14 m*	*Kanalizácia:*	*áno*
Dĺžka pozemku:	*100 m*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária *ponúka so súhlasom majiteľa* ***NA PREDAJ DVA SAMOSTATNÉ STAVEBNÉ POZEMKY*** *v obľúbenej obci* ***JASENOV***, ***len 3 km od Humenného***.

Pozemky sa nachádzajú ***na začiatku obce s priamym prístupom z hlavnej cesty***, *čo zabezpečuje výbornú dostupnosť a zároveň pokojné prostredie pre rodinné bývanie.* ***Všetky inžinierske siete sú pripravené na hranici pozemkov***, *vďaka čomu môžete s výstavbou začať prakticky okamžite.*

Poznámka: *Označenie ŽLTÝ a MODRÝ pozemok slúži výhradne na jednoduchšie rozlíšenie jednotlivých parciel v inzeráte a na fotografiách. Farebné označenie je čisto orientačné.*

AKTUÁLNA PONUKA

ŽLTÝ POZEMOK

- *výmera: cca 1 400 m²*
- *rozmery: 14 m × 100 m*
- *prístup priamo z hlavnej cesty*
- *všetky inžinierske siete na hranici pozemku*
- *NOVÁ CENA: 73 000 €*

MODRÝ POZEMOK

- *výmera: cca1 400 m²*
- *rozmery: 14 m × 100 m*
- *prístup priamo z hlavnej cesty*
- *všetky inžinierske siete na hranici pozemku*
- *NOVÁ CENA: 73 000 €*

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O POZEMKOCH:

- *elektrická prípojka ukončená priamo na hranici pozemku*
- *obecný vodovod na hranici pozemku*
- *plynová prípojka na hranici pozemku*
- *napojenie na verejnú kanalizáciu*
- *optický internet priamo na hranici pozemku*
- *prístup priamo z hlavnej cesty*
- *novovybudovaný obecný chodník*
- *rovinatý terén vhodný na okamžitú výstavbu*
- *podľa územného plánu obce pozemok na výstavbu rodinného domu*
- *výborná dostupnosť do Humenného, iba 3 km*
- *budúci geometrický plán podľa dohody*
- *vyhľadávaná lokalita s novou aj existujúcou zástavbou rodinných domov*

Obec Jasenov:

Jasenov patrí medzi najobľúbenejšie obce v okolí Humenného. Ponúka pokojné rodinné bývanie, krásne prírodné prostredie, historický Jasenovský hrad, materskú školu, obchod, kultúrny dom a bohatý komunitný život. Výhodou je rýchla dostupnosť do mesta pri zachovaní súkromia a pokoja vidieckeho bývania.

Uprednostňujeme seriózne a rýchle jednanie, ktoré vieme odmeniť formou zvýhodnených podmienok pre kupujúceho.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

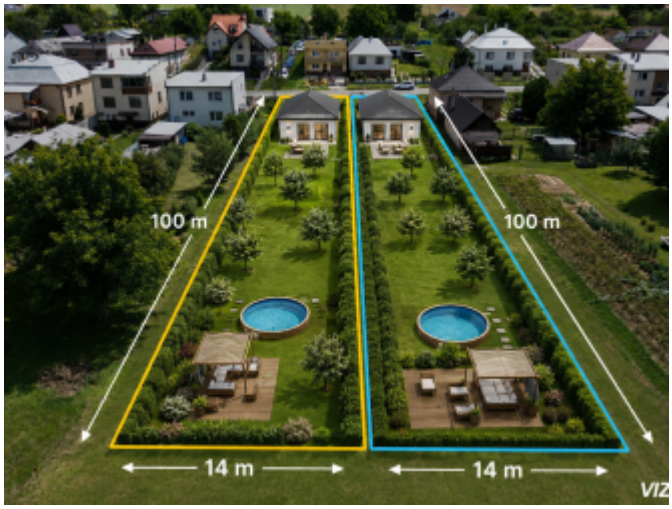
Pozemky sú v osobnom vlastníctve jedinej osoby, čo zaručuje bezproblémové a rýchle jednanie.

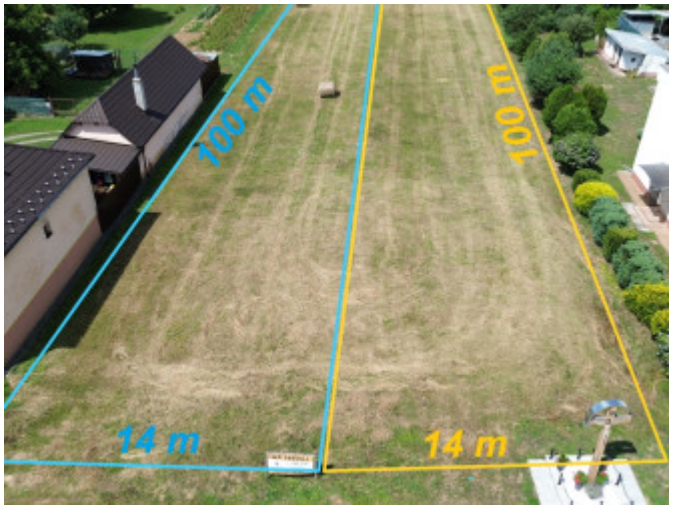
Stavebných pozemkov s kompletnými inžinierskymi sieťami, priamym prístupom z hlavnej cesty a výbornou dostupnosťou do Humenného je na trhu minimum. Využite príležitosť vybrať si pozemok pre svoj budúci domov ešte dnes.

Tomáš Matta

0948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Tomáš Matta***
Telefón : ***+421 948 368 183***
E-mail: ***tomas.matta@megarealitka.sk***