



□ Na predaj stavebný pozemok v Humennom – 2 148 m<sup>2</sup> □



45 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Brestovská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	2148 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	2148 m <sup>2</sup>

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Mega realitná kancelária** ponúka na **predaj** stavebný pozemok o **výmere 2148m<sup>2</sup>** v tesnej blízkosti mesta Humenné.

**Možnosť rozdeliť pozemok na 3 časti a odkúpiť len časť pozemku.**

### □ Parametre pozemku:

- Výmera: 2 148 m<sup>2</sup>
- Mierne svahovitý terén
- Prístup z hlavnej cesty

### □ Inžinierske siete:

- Voda a kanalizácia sú vedené pod cestou pri pozemku
- Elektriina sa nachádza približne 30 m od hranice pozemku

### □ Lokalita:

Pozemok sa nachádza v pokojnej časti Humenného s dobrou dostupnosťou do centra mesta. Ideálny pre výstavbu rodinného domu alebo ako investícia do budúcnosti.

## □ **Výhody:**

- Možnosť výstavby až 3 rodinných domov
- Výhľad na panorámu mesta Humenné
- Velkorysá výmera
- Dobrá dostupnosť inžinierskych sietí
- Tichá lokalita s občianskou vybavenosťou v dosahu

□ V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.

**Dominik Marinič**

**0908 197 529**

**dominik.marinic@megarealitka.sk**



### **Naše služby:**

- poskytujeme komplexné služby vrátane predaja a prenájmu nehnuteľností,
- vypracovanie kúpnych a nájomných zmlúv, autorizácia podpisov kúpnych zmlúv, elektronické podania návrhov na vklad,
- využívame najnovšie technológie v oblasti vizualizácie, aby sme Vám poskytli ešte lepší pohľad na Vašu budúcnosť.

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Dominik Marinič**

**+421 908 197 529**

**dominik.marinic@megarealitka.sk**

