



NA PRENÁJOM - Moderný 2-izbový byt v Strážskom



500 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Strážske
Ulica:	Obchodná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Priechodná izba:	áno	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	50 m ²	Celková plocha:	50 m ²
Zastavaná plocha:	50 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Podlahová plocha:	50 m ²	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA Realitná kancelária ponúka na prenájom štýlový **2-izbový byt** v modernom rezidenčnom komplexe na **Obchodnej ulici v Strážskom**. Byt sa nachádza v uzavretom areáli so vstupom cez rampu, ktorý poskytuje súkromie a bezpečné parkovanie priamo pred bytovým domom. Byt je vhodný pre jednotlivcov alebo páry, ktorí hľadajú komfort a pokojné bývanie.

Byt sa prenájima minimálne na rok a maximálne pre dve osoby bez detí. Domáce zvieratá po dohode s majiteľom.

Základné informácie:

- Rozloha: 50 m²
- Dispozícia: 2 izby s logickým usporiadaním priestoru
- Stav: Novostavba
- Pridané benefity: Balkón ideálny na relax a vlastné parkovacie miesto. V priestoroch komplexu

možnosť využiť altánok na posedenie s priateľmi.

Vybavenie:

- - Chodba: Vešiaková stena s botníkom
- - Obývací izba: Priestraný gauč, konferenčný stolík, skrinka pod TV
- - Kuchyňa: Moderná kuchynská linka, obsahujúca vstavanú rúru, varnú dosku a digestor
- - Spálňa: Manželská posteľ, vstavaná skriňa
- - Kúpeľňa: Sprchovací kút, moderný ohrievač na teplú vodu.

Lokalita:

Byť sa nachádza v pokojnej lokalite na Obchodnej ulici, v rezidenčnej časti **ODYSEA**. V dochádzkovej vzdialenosti sú dostupné potraviny, reštaurácie a ďalšie služby. Mesto Strážske ponúka výbornú dopravnú dostupnosť smerom na Michalovce, Vranov nad Topľou a Humenné.

Mesačné nájomné: 500 € (v cene sú zahrnuté energie – voda, elektrina, internet).

Pri podpise nájomnej zmluvy je nutné zložiť:

- - 1 mesačné nájomné: 500€
- - Depozit: 500€
- - Nevratný rezervačný poplatok: 500€

LINK virtualnej prehliadky: <https://my.matterport.com/show/?m=TCfk3AHagPj>

Ak máte záujem o obhliadku alebo potrebujete viac informácií, neváhajte nás kontaktovať.

Kontakt:

Gabriel Džupin

Tel.: +421 902 158 279

Email: gabriel.dzupin@megarealitka.sk

Prečo si vybrať práve MEGA realitnú kanceláriu?

- - **Skúsený tím profesionálov:** Radi Vám poradíme a pomôžeme s výberom vašej vysnívanej nehnuteľnosti.
- - **Komplexné služby:** Od obhliadky až po prípravu potrebnej zmluvnej dokumentácie.
- - **Členstvo v ZRKS (Združenie realitných kancelárií Slovenska):** Záruka kvality a dodržiavanie etických princípov.

Neváhajte a kontaktujte nás ešte dnes!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Gabriel Džupin

+421 902 158 279

gabriel.dzupin@megarealitka.sk

