MEGA REALITNÁ KANCELÁRIA



NA PREDAJ: Rodinný dom v obci Petrovce, okres Sobrance



Na vyžiadanie

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Sobrance*
Obec:	*Petrovce*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Vidiecky dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*898 m^2*
Typ zeme:	*prevažne rovná*
Úžitková plocha:	*120 m^2*
Zastavaná plocha:	*120 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Celková plocha:	*898 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*

Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Voda - na pozemku - studňa:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***MEGA Realitná kancelária** Vám ponúka murovaný rodinný dom v obci **Petrovce v okrese Sobrance** s rozlohou **120 m²**, situovaný na rozsiahlom pozemku **898 m²**.*
*Dom si zachoval svoj pôvodný charakter, no ponúka skvelý základ na rekonštrukciu podľa vlastnej predstavy – či už ako **rodinné bývanie**, **víkendová chata** alebo **umelecké útočisko**.*

*Dispozícia pozostáva z **troch izieb**, **kuchyne**, **kúpeľne**, a **terasy**. K domu prislúcha **pivnica**, **záhrada** a na poschodí sa nachádza **ateliér v podkroví**, ktorý ponúka možnosť zriadenia ďalšieho obytného priestoru alebo oddychovej zóny.*

Dom je napojený na inžinierske siete – voda, plyn, elektrina a nechýba vlastná studňa. Odpad je riešený žumpou.
Okolie je pokojné, s lesom a cyklochotrasou v blízkosti, ideálne pre milovníkov prírody a ticha.

Ak hľadáte miesto, kde sa môžete nadýchnuť, tvoriť, oddychovať alebo jednoducho žiť pokojnejším tempom – tento dom v Petrovciach čaká práve na Vás.

Cena: Na vyžiadanie

V cene nehnuteľnosti je zahrnuté:

- *- Kompletný právny servis,*
- *- Vypracovanie zmluvy,*
- *- Poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv*
- *- Vybavenie financií na kúpu nehnuteľnosti.*

Kontakt:

Gabriel Džupin
Tel.: *+421 902 158 279*
Email: *gabriel.dzupin@megarealitka.sk*

Nezmeškajte túto príležitosť a informujte sa ešte dnes.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Gabriel Džupin***
Telefón : ***+421 902 158 279***
E-mail: ***gabriel.dzupin@megarealitka.sk***