



Na predaj veľký 3 izbový byt s balkónom v meste Humenné



Na vyžiadanie v
realitnej kancelárii

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Třebíčska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Priechodná izba:	áno	Poschodie:	8
Úžitková plocha:	75 m ²	Celková plocha:	75 m ²
Zastavaná plocha:	75 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	Juhovýchod
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária ponúka exkluzívne na predaj 3-izbový byt na Třebíčskej ulici v Humennom. Tento byt s rozlohou 75 m² sa nachádza len pár metrov od centra mesta, no zároveň ponúka pokojné bývanie s pekným výhľadom a dostatkom parkovacích miest. Byt sa nachádza na 8 poschodí z 13.

Byt je čiastočne zrekonštruovaný – kúpeľňa má murované jadro obložené obkladom v kúpeľni s WC. V kuchyni a v kúpeľni sú medené rozvody elektriky. Plastové okná a nové radiátory v celom byte zabezpečujú komfort a úsporu energií. Vymenené sú aj vchodové dvere. Bytový dom je zateplený, čo prispieva k nízkym mesačným nákladom.

Výhody nehnuteľnosti:

Veľký balkón s krásnym výhľadom na rieku Laborec.

Orientácia na východ a juh – slnečný byt počas celého dňa.

Verejné parkovanie priamo pred domom s dostatkom miest.

Blízkosť centra mesta – všetky služby na dosah pár minút chôdze.

Tento byt je ideálny pre rodinu alebo pár, ktorí hľadajú priestranné a svetlé bývanie v príjemnej lokalite Humenného s kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkosti.

3D obhliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=Ndm6ThNPPu1>

☐ *V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať:*

Bc. Tomáš Harasim

Mobil: 0915 186 745

Email: tomas@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Bc. Tomáš Harasim, RSc.
+421 915 186 745

E-mail:

tomas@megarealitka.sk

