



PRENÁJOM komerčného priestoru (32,50 m²) blízko centra Humenné



358 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Osloboditeľov
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	32.5 m ²
Úžitková plocha:	32.5 m ²	Orientácia:	juh
Zastavaná plocha:	32.5 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka na PRENÁJOM KOMERČNÝ PRIESTOR blízko CENTRA MESTA v HUMENNOM.

Priestor sa nachádza na ulici Osloboditeľov 3 (aktuálne aj klientské centrum TKR) a **je vhodný pre obchodnú činnosť, administratívu, poskytovanie služieb, sídlo firmy, klientské centrum a pod.**

Budova aj priestor prešli kompletnou rekonštrukciou.

Základná charakteristika prenájmu:

- **VÝMERA** - 32,50 m²
- **CENA ZA PRENÁJOM** - 358 € bez DPH/mesiac
- **V CENE PRENÁJMU JE ZAHRNUTÉ:**
 - spotreba elektriny,
 - spotreba tepla

- spotreba vody,
- upratovanie spoločných priestorov,
- internet.
- využívanie spoločných priestorov (WC)
- v miestnosti sa nachádza malá kuchyňa s prívodom vody
- kamerový systém v celej budove
- prístup do budovy 24/7 - využitie elektronického vrátnika
- parkovanie v okolí budovy na dvoch veľkých parkoviskách
- **FAKTURÁCIA NÁJMU** - mesačne - do 10. dňa príslušného mesiaca
- priestor sa prenajíma **NEZARIADENÝ**
- priestor je umiestnený **na prízemí** budovy
- **voľný hneď**
- **nájomná zmluva na minimálne jeden rok**
- **nájom bez nutnosti zaplataenia depozitu**
- **pred podpisom nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť novým nájomcom** províziu realitnej kancelárii vo výške mesačného poplatku za prenájom s DPH (t.j. 440 €).

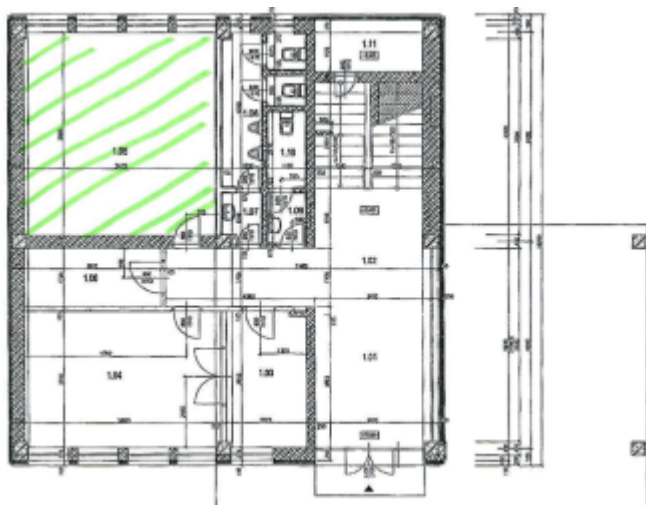
Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si obhliadku priestoru.

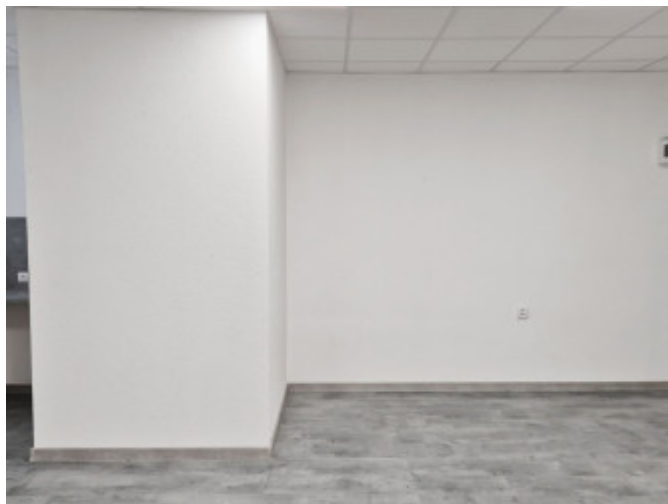
Mgr. Miroslav Paulik

0917 300 465

miroslav.paulik@megarealitka.sk

www.megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Miroslav Paulik

Telefón :

+421 917 300 465

E-mail:

miroslav.paulik@megarealitka.sk

