



PRENAJATÝ 4-IZBOVÝ BYT PO REKONŠTRUKCII V CENTRE HUMENNÉHO

Aktívne



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Sokolovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	80 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	80 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám v **EXKLUZÍVNOM** zastúpení klienta ponúka **NA PRENÁJOM** svetlý a zrekonštruovaný 4-izbový byt s veľkou loggiou a výbornou dispozíciou, nachádzajúci sa na obľúbenej Sokolovskej ulici v meste Humenné.

Ak hľadáte komfortné a krásne bývanie v bezprostrednej blízkosti centra mesta, toto je niečo pre Vás.

3D OBHLIADKA : <https://my.matterport.com/show/?m=JWNeSB3JxnN>

Základné informácie:

- rozloha: 80 m²
- poschodie: 1. poschodie v zateplenej tehlovej bytovke
- stav: kompletná rekonštrukcia

- voľný: ihneď
- k bytu prislúcha loggia a pivnica

Dispozícia bytu:

- byt pozostáva zo vstupnej predsiene, oddeleného WC, kúpeľne s vaňou, priestrannej a zariadenej kuchyne, veľkej obývacej izby s loggiou, útulnej spálne a dvoch detských izieb. Dispozícia je ideálna pre rodinu alebo nájomcov, ktorí ocenia veľkorysý priestor.

Rekonštrukcia a vybavenie:

- byt prešiel kvalitnou obnovou:
- nové stierky a čerstvá maľba
- nové WC
- nová kuchynská linka
- výmena okien
- obnova elektroinštalácie

Prenajíma sa kompletne zariadený tak, ako vidíte na fotografiách - vrátane sedacej súpravy v obývačke a elektrospotrebičov.

Lokalita:

Byt sa nachádza v tichej a príjemnej časti mesta, no zároveň na skok od centra Humenného, pešej zóny, škôl, škôlok, obchodov a všetkej občianskej vybavenosti. Perfektné bývanie pre tých, ktorí chcú mať všetko poruke.

Kompletná cena nájomného je 600 €/mesiac. V cene sú zahrnuté energie (elektrina, voda, teplo, poplatky súvisiace s bytom, televízia, vysokorýchlostný internet) a nájomné.

Pred podpisom nájomnej zmluvy je nájomníkom potrebné uhradiť:

- poplatok za prenájom za aktuálny mesiac 600 €
- DEPOZIT vo výške 600 €
- províziu realitnej kancelárii 300 € (za rezerváciu a sprostredkovanie nájmu)

V prípade záujmu o obhliadku tohto unikátneho bytu alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.

Tomáš Matta

0948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Tomáš Matta

Telefón :

+421 948 368 183

E-mail:

tomas.matta@megarealitka.sk

