



Na predaj: Ideálny byt na rekonštrukciu – 4 izby, Snina



69 999 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Palárikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	71 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Zastavaná plocha:	71 m ²	Celková plocha:	71 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet pivníc:	3

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária ponúka na predaj pôvodne 3-izbový byt dispozične upravený na 4-izbový, nachádzajúci sa na vyvýšenom prízemí tehlového bytového domu na Palárikovej ulici.

Byt je v **pôvodnom stave**, čo novému majiteľovi umožňuje rekonštrukciu presne podľa vlastných predstáv. Celková výmera bytu je **71 m²**. Byt nemá **balkón**. Okná sú **plastové**.

Základné informácie:

- **lokalita:** Palárikova ulica
- **dispozícia:** 4 izby (pôvodne 3-izbový)
- výmera: **71 m²**
- poschodie: **vyvýšené prízemie**
- stav: **pôvodný**
- bytový dom: **tehlový**

- balkón: **nie**
- okná: **plastové**
- parkovanie: v okolí bytového domu
- mesačné náklady: **190 € / 1 osoba**

3D obhliadka nehnuteľnosti:

<https://my.matterport.com/show/?m=ypUqmpNPXKT>

Byt je vhodný ako investičná príležitosť, prípadne pre rodinu alebo jednotlivcov, ktorí hľadajú dostupné bývanie s možnosťou rekonštrukcie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a vybavenia financií na kúpu nehnuteľnosti.

Dominik Marinič

0908 197 529

dominik.marinic@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dominik Marinič

Telefón :

+421 908 197 529

E-mail:

dominik.marinic@megarealitka.sk

