MEGA®
REALITNÁ KANCELÁRIA



Na predaj: Ideálny byt na rekonštrukciu – 4 izby, Snina



69 999 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Snina*
Obec:	*Snina*
Ulica:	*Palárikova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*71 m^2*
Zastavaná plocha:	*71 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Pozícia:	*vyvýšené prízemie*
Celková plocha:	*71 m^2*
Počet pivníc:	*3*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária *ponúka na predaj pôvodne* ***3-izbový byt dispozične upravený na 4-izbový****, nachádzajúci sa na* ***vyvýšenom prízemí tehlového bytového domu na Palárikovej ulici.***

Byt je v ***pôvodnom stave****, čo novému majiteľovi umožňuje rekonštrukciu presne podľa vlastných predstáv. Celková výmera bytu je* ***71 m²****. Byt nemá* ***balkón****. Okná sú* ***plastové.***

Základné informácie:

- ***lokalita: Palárikova*** *ulica*
- ***dispozícia: 4 izby*** *(pôvodne 3-izbový)*
- *výmera:* ***71 m²***
- *poschodie:* ***vyvýšené*** *prízemie*
- *stav:* ***pôvodný***
- *bytový dom:* ***tehlový***

- *balkón:* ***nie***
- *okná:* ***plastové***
- *parkovanie: v okolí bytového domu*
- *mesačné náklady:* ***190 € / 1 osoba***

3D obhliadka nehnuteľnosti:

https://my.matterport.com/show/?m=ypUqmpNPXKT

Byt je vhodný ako investičná príležitosť, prípadne pre rodinu alebo jednotlivcov, ktorí hľadajú dostupné bývanie s možnosťou rekonštrukcie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a vybavenia financií na kúpu nehnuteľnosti.

Dominik Marinič

0908 197 529

dominik.marinic@megarealitka.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Dominik Marinič***
Telefón : ***+421 908 197 529***
E-mail: ***dominik.marinic@megarealitka.sk***