



NOVÁ CENA! STAVEBNÝ POZEMOK V POKOJNEJ LOKALITE ZEMPLÍN.HÁMRE



38 500 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Zemplínske Hámre
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	2715 m ²	Plyn:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - blízko pozemku:	áno
Šírka pozemku:	16 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	184 m	Plyn - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	2715 m ²	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka v **EXKLUZÍVNO**M zastúpení klienta **NA PREDAJ VÝNIMOČNÝ STAVEBNÝ POZEMOK** nachádzajúci sa v pokojnej a tichej uličke obce **Zemplínske Hámre**, bez rušivej premávky. Pozemok je ideálny pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie s dostatkom súkromia a výbornou dostupnosťou do mesta.

NOVÁ CENA, TERAZ ZLAVA -1500 €

Základné informácie:

- výmera pozemku: 2 715 m²

- šírka pozemku: 16 m
- dĺžka pozemku: 184 m
- prístup na pozemok po spevnenej ceste

Inžinierske siete:

- voda
- elektrina
- plyn
- kanalizácia
- (všetky siete sa nachádzajú v dosahu)

Výhody pozemku:

- tichá ulička bez premávky
- posledný stavebný pozemok na ulici podľa územného plánu obce
- maximálne súkromie a pokojné bývanie
- vhodný na výstavbu rodinného domu

MOŽNOSŤ ODKÚPENIA ĎALŠIEHO VEDĽAJŠIEHO POZEMKU

(ohraničený červenou farbou) o rozlohe 2641 m² v cene 39 900 €

Lokalita:

Obec Zemplínske Hámre je rozvíjajúca sa obec s kompletnou občianskou vybavenosťou. Výhodou je výborná dostupnosť do okolitých miest:

- okresné mesto Snina - 6 km
- mesto Humenné - 22 km

Pozemok predstavuje ideálnu príležitosť na výstavbu rodinného domu alebo ako dlhodobú investíciu v atraktívnej lokalite.

Uprednostňujeme seriózne a rýchle jednanie, ktoré vieme odmeniť formou zvýhodnených finančných podmienok pre kupujúceho.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu o obhliadku tohto unikátneho pozemku alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.

Tomáš Matta

0948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Tomáš Matta

+421 948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk

