



NA PRENÁJOM - 2 izbový byt v novostavbe REBORN v meste HUMENNÉ



650 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	57 m ²	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	57 m ²	Celková plocha:	57 m ²
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária MEGA Vám exkluzívne ponúka na prenájom moderne riešený 2-izbový byt na ulici Mierová, v čerstvo zrekonštruovanom bytovom dome REBORN v Humennom. Projekt prešiel v roku 2022 kompletnou revitalizáciou, vďaka čomu vzniklo bývanie, ktoré spĺňa nároky súčasnej doby.

Tento byt je ideálnou voľbou pre nájomníka, ktorý hľadá vysoký štandard a estetiku. Interiér bol navrhnutý bytovým dizajnérom, čo zaručuje nielen vizuálnu harmóniu, ale aj maximálnu funkčnosť. Súčasťou vybavenia je moderná kuchyňa so zabudovanými spotrebičmi (vrátane umývačky riadu), klimatizácia pre tepelný komfort a štýlová kúpeľňa s práčkou. Veľkým benefitom je výťah dostupný priamo od prízemia a vlastné parkovacie miesto už zahrnuté v cene.

Základná charakteristika bytu:

- * výmera: 57,77 m²
- * poschodie: 1. (zo 3)
- * stav: novostavba a moderné zariadenie

- * vybavenie: Klimatizačná jednotka v cene
- * exteriér: 1 x lodžia
- * orientácia: Západ (príjemné popoludňajšie slnko)
- * dostupnosť: Výťah od prízemí (po rekonštrukcii)
- * vysokorýchlostný INTERNET v cene
- * TV v cene
- * pivnica na prízemí bytového domu

Lokalita a občianska vybavenosť:

Bytový dom sa nachádza v strategickej polohe, len 300 m od centra mesta. V pešej dostupnosti nájdete kompletnú sieť obchodov, školy, škôlky, polikliniku a ďalšie dôležité služby. Blízkosť zastávok MHD zabezpečuje rýchle a pohodlné spojenie s ostatnými časťami Humenného.

Podmienky nájmu:

- Byt je určený pre maximálne 2 pracujúce osoby.
- K dispozícii: Ihneď.
- Mesačné nájomné: 650 € (vrátane zálohových platieb za energie a internet).

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí:

- Nájomné za aktuálny mesiac.
- Depozit vo výške mesačného nájmu (vratný po ukončení nájmu).
- Provízia realitnej kancelárii vo výške 325 €.

Ak hľadáte bývanie, ktoré spája trendový dizajn s výbornou lokalitou, neváhajte ma kontaktovať:

Ing. Dana Typčuk

0908 361 847

dana.typcuk@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Dana Typčuk

Telefón :

+421 908 361 847

E-mail:

dana.typcuk@megarealitka.sk

