



REZEROVANÝ VEĽKÝ 1-IZBOVÝ BYT S PARKOVANÍM HUMENNÉ

1 €/mesiac



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Staničná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	38.5 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	38.5 m ²	Pozícia:	Prízemie
Zastavaná plocha:	38.5 m ²	Celková plocha:	38.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka **EXKLUZÍVNE NA PRENÁJOM** štýlový veľký **1-izbový byt o výmere 38,5 m²**, nachádzajúci sa na prízemí bytového domu na **Staničnej ulici v Humennom**. Byt **má vlastný vchod priamo z ulice a vlastné parkovacie miesto**, čo zabezpečuje maximálne súkromie a komfort.

AKTUÁLIZÁCIA CENY 430 €

3D OBHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=9gwsUaNKJWn>

Dispozícia bytu:

- vstupná predsieň
- priestraná izba prepojená s kuchyňou
- kúpeľňa spojená s toaletou

Stav a vybavenie:

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, v rámci ktorej boli realizované:

- nová elektroinštalácia
- nové stierky
- nové bezpečnostné vchodové dvere a interiérové dvere
- kuchynská linka na mieru so zabudovanými elektrospotrebičmi
- kompletne vybavená kúpeľňa so sprchovým kútom a práčkou
- vstavané skrine na mieru
- byt je zariadený pohovkou, veľkou manželskou posteľou a úložnými priestormi
- vykurovanie je riešené elektrickými konvektormi umiestnenými na stenách

Výhody bytu:

- vlastný samostatný vstup
- parkovanie priamo pri byte
- atypické riešenie s pocitom bývania v dome
- kompletná rekonštrukcia a moderné vybavenie
- výborná poloha v blízkosti centra mesta

Ak hľadáte komfortné bývanie s dostatkom súkromia a výbornou dostupnosťou, tento byt je ideálnou voľbou.

Podobné ponuky sa na trhu objavujú len výnimočne.

Kompletná cena nájomného je 430 €/mesiac. V cene sú zahrnuté energie (elektrina, voda, teplo, poplatky súvisiace s bytom, televízia, vysokorýchlostný internet) a nájomné.

Pred podpisom nájomnej zmluvy je nájomníkom potrebné uhradiť:

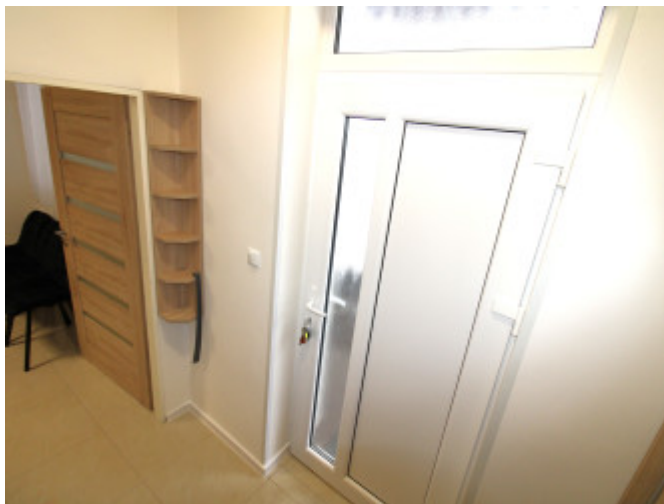
- poplatok za prenájom za aktuálny mesiac 430 €
- DEPOZIT vo výške 2 x 430 €
- sprostredkovateľský poplatok 430 € (za rezerváciu a sprostredkovanie nájmu)

V prípade záujmu o obhliadku tohto útulného a atypického bytu alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.

Tomáš Matta

0948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Tomáš Matta

+421 948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk

